



Communauté de communes – 53 communes – 24 800 habitants  
recrute

## Un(e) chef(fe) de projet OPAH de Pierrefort et Chaudes Aigues

Agent contractuel – CDD d'un an

Saint-Flour Communauté porte une Opération de Revitalisation du Territoire dont le périmètre d'étude concerne la totalité de son territoire et un seul secteur d'intervention, soit le périmètre de revitalisation du Centre-Bourg de Saint-Flour, ville centre de l'intercommunalité. Le cadre de cette convention tripartite (Etat, Saint-Flour Communauté, Ville de Saint-Flour) définit un plan stratégique pour la période 2019-2023 se déclinant en 6 axes.

Dans ce contexte, les communes de Chaudes-Aigues et Pierrefort ont été identifiées comme pôles relais dans l'armature territoriale du Schéma de Cohérence Territoriale et dans le projet d'aménagement et de développement durables (PADD) du futur PLUI de St-Flour-Communauté. Ces 2 communes ont des centres bourgs où un niveau certain d'équipements, d'emplois, d'offres commerciales et d'établissements d'enseignement est présent. Il s'agit de renforcer l'attractivité des bourgs de Chaudes Aigues et Pierrefort, en cohérence avec la stratégie d'ensemble de développement du bassin de vie.

Le(la) **Chef(fe) de projet « Opération Programmée d'Amélioration de Habitat sur les pôles relais des secteurs de Chaudes Aigues / Pierrefort »** aura en charge le portage et l'animation de l'étude pré-opérationnelle du programme dans une perspective de revitalisation et d'attractivité de ces centres bourgs en lien et en complémentarité avec les démarches engagées sur le territoire de Saint-Flour Communauté.

### Missions :

- Vous établissez un diagnostic de la situation des centres bourgs de Chaudes Aigues et Pierrefort ;
- Vous définirez la gouvernance pour le pilotage de l'opération :
  - ↗ En coordonnant et animant des comités de pilotage, comités techniques, groupes de travail... ;
  - ↗ En favorisant le partenariat public privé et développant un réseau d'acteurs contribuant au développement des centres bourgs ;
  - ↗ En poursuivant le partenariat avec les services de l'Etat ;
    - pour contribuer à la définition des objectifs qualitatifs et quantitatifs du programme ;
    - pour élaborer le projet de convention de l'OPAH et les éléments pour la mise à jour de la convention-cadre existante,

- Vous élaborez et mettez en œuvre un plan d'actions coconstruit avec l'ensemble des partenaires pour chaque site afin de :
  - ↔ Renforcer l'offre et l'armature commerciale ;
  - ↔ Assurer la promotion et l'animation des centres bourgs ;
  - ↔ Faciliter les échanges entre collectivités et acteurs économiques sur les problématiques de gestion centre bourg : propreté, stationnement, signalétique, travaux... ;
  - ↔ Assurer la promotion et le développement des dispositifs en faveur de l'habitat ;
  - ↔ Assurer le montage financier des opérations à mettre en œuvre ;
- Vous définissez une stratégie d'évaluation de la démarche relative à la revitalisation et à l'attractivité de ces centres bourgs afin de :
  - ↔ Assurer le suivi et l'évaluation de la démarche ;
  - ↔ Mettre en place un plan de communication et de promotion des programmes et des réalisations en lien avec le service communication de Saint-Flour Communauté.

**Profil :**

Niveau requis : Bac + 4/5

Formations et qualifications nécessaires :

- Economie des collectivités locales ;
- Droit de l'urbanisme, de l'habitat ;
- Une expérience dans un poste similaire serait appréciée.

**Temps de travail :** poste à temps complet de 38 heures15/semaine (1 jour de RTT par mois).

**Conditions :** Compte Epargne Temps, adhésion CNAS, participation de l'employeur au contrat prévoyance.

**Lieu :** Saint-Flour, au siège de Saint-Flour Communauté.

**Renseignements auprès de :**

[drh@saintflourco.fr](mailto:drh@saintflourco.fr); 04.71.60.56.80

**Poste à pourvoir en septembre 2020**

Adresser CV, lettre manuscrite et copie des diplômes  
avant le 30 août 2020 à 15h00 à :

Madame le Président  
Direction des Ressources Humaines  
Village d'entreprises  
ZA Le Rozier Coren  
15100 SAINT-FLOUR