



Communauté de communes – 53 communes – 24 800 habitants  
recrute à temps complet

## Un chargé de mission urbanisme

Catégorie A ou B de la filière technique  
Ingénieurs ou techniciens territoriaux

Vous serez placé (e) sous l'autorité de la Directrice Générale des Services.

**Missions :** Vous travaillez au du service Urbanisme aux côtés des deux autres agents du service.

- **Au titre de la planification :**
  - **Au titre du Schéma de cohérence territoriale de l'Est Cantal**
    - Coordination avec le SYTEC dans le cadre du suivi et de l'évaluation du SCot de l'Est Cantal
    - Représentation de la collectivité aux réunions extérieures, participation et contribution aux travaux (ateliers, table ronde)
    - Travail de veille juridique et d'évolution du cadre territorial : connaissance du contenu de documents supra (SRADDET et autres schémas régionaux)
  - **Au titre du PLUi de Saint-Flour Communauté**
    - Pilotage de la politique de planification territoriale de la collectivité en lien avec les autres agents du service
    - Coordination du travail d'élaboration du PLUi :
      - Référént en charge du suivi des prestataires extérieurs : respect des délais, rendu et restitution des documents, préconisations,
      - Interlocuteur des services de l'Etat, des élus, et autres acteurs concernés par l'élaboration du PLUi
      - Veille juridique en lien avec l'AMO : sécurisation juridique du PLUi, anticipation, propositions,
      - Restitution aux organes de gouvernance de la collectivité ainsi qu'aux communes membres
      - Suivi des PLU communaux : mise à jour et évolutions, dans l'attente de l'approbation du PLUi, pour les communes de son secteur d'intervention
      - Suivi du site patrimonial remarquable communautaire et des périmètres en projet
- **Au titre du RLPI de Saint-Flour Communauté**
  - Pilotage de la politique intercommunale en matière de publicités et enseignes
  - Encadrement de stagiaire
  - Restitution aux organes de gouvernance de la collectivité ainsi qu'aux communes membres

- **Au titre du Plan de Paysage**
  - Elaboration du plan de paysage en lien avec les prestataires : suivi, définition d'actions avec une approche à l'échelle communautaire dans le cadre du projet de territoire
  - Formulation de propositions d'organisation pour sa mise en œuvre avec les partenaires du territoire
- **Au titre de l'application du droit des sols (ADS) :**
  - Instruction des demandes d'urbanisme : analyse, demande d'avis, rédaction des arrêtés
  - Instruction des Déclarations d'Intention d'Aliéner : relations avec les offices notariaux et les communes
  - Représentation des communes et de la collectivité auprès des services de l'Etat : participation aux réunions techniques, ...
  - Formulation de propositions d'organisation afin d'anticiper les besoins futurs du service après approbation du PLUi

**Profil :**

- Vous êtes titulaire d'un diplôme de niveau BAC+5, dans le domaine de l'urbanisme, aménagement du territoire, développement durable
- Droit des collectivités territoriales, droit de l'environnement, droit du patrimoine,
- Vous possédez le permis B.
  
- Vous maîtrisez : les outils de bureautique (WORD, EXCEL, ...) et des outils de communication (messagerie, Internet...); le logiciel « métier » Net-ADS, QGis, la conduite de projets et de l'animation de réunions, les outils de communication.

**Lieu de travail :** Saint-Flour communauté, Village d'entreprises, ZA Le Rozier Coren 15100 SAINT-FLOUR

Poste à pourvoir au 28 avril 2021.

**Renseignements auprès de :**

Mme Evelyne BONNAL, DRH : [drh@saintflourco.fr](mailto:drh@saintflourco.fr)

**Adresser CV, lettre de motivation et copie des diplômes  
avant le 9 avril à 12h:**

Saint-Flour Communauté  
Village d'entreprises - ZA Le Rozier Coren  
15100 SAINT-FLOUR