

DEPARTEMENT DU CANTAL

SAINT-FOUR COMMUNAUTE

DECISION DE LA PRESIDENTE n°2024-431
PRISE PAR DELEGATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

OBJET :

**Marché de travaux pour le réaménagement de l'office de tourisme – Place d'Armes
à Saint-Flour (15100)
Notification LOT 6 - tranches conditionnelles**

La Présidente de Saint-Flour Communauté,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de la Commande publique ;

Vu les délibérations du conseil communautaire n°2020-136 en date du 30 juillet 2020 et n°2020-273 en date du 13 octobre 2020 portant délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant à la Présidente ;

Vu la délibération n°2023-188 du 3 juillet 2023 autorisant la Présidente à signer tous les documents nécessaires à la bonne exécution de l'opération ;

Vu la décision 2023-624 du 27 décembre 2024 relative aux choix des titulaires des lots 4 et 6 ;

Considérant la réalité des besoins de travaux, notamment pour le lot 6 menuiseries intérieures, les tranches conditionnelles doivent être affermis :

- Tranche conditionnelle 1 : Habillage mural acoustique ;
- Tranche conditionnelle 4 : Mobilier d'exposition ;
- Tranche conditionnelle 5 : Mobilier d'accueil ;

Vu la proposition de l'entreprise Menuiserie de la Florizane, titulaire du lot 6 menuiseries intérieures :

- Tranche conditionnelle 1 : Habillage mural acoustique pour un montant de 4 433,00 € HT soit 5 319,60 € TTC ;
- Tranche conditionnelle 4 : Mobilier d'exposition pour un montant de 11 352,00 € HT soit 13 622,40 € TTC ;
- Tranche conditionnelle 5 : Mobilier d'accueil pour un montant de 9 121,00 € HT soit 10 945,20 € TTC ;

DECIDE

Article 1 : D'approuver pour le marché de travaux de réaménagement de l'office de tourisme – Place d'Armes à Saint-Flour (15100) l'affermissement des tranches conditionnelles :

- Tranche conditionnelle 1 : Habillage mural acoustique pour un montant de 4 433,00 € HT soit 5 319,60 € TTC ;
- Tranche conditionnelle 4 : Mobilier d'exposition pour un montant de 11 352,00 € HT soit 13 622,40 € TTC ;
- Tranche conditionnelle 5 : Mobilier d'accueil pour un montant de 9 121,00 € HT soit 10 945,20 € TTC ;

Article 2 : Dit que les crédits seront inscrits au budget général 2024 ;

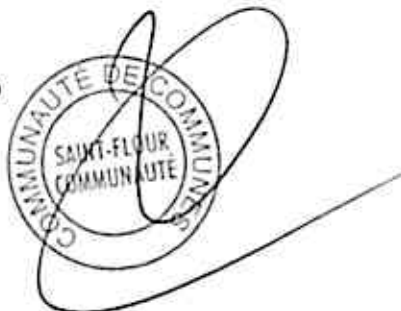
Article 3 : Qu'ampliation de la présente décision sera transmise à Monsieur le Trésorier de Saint-Flour.

Article 4 : De dire que tout recours contentieux à l'encontre de la présente décision doit être présenté devant le tribunal administratif territorialement compétent dans un délai de deux mois à compter de sa notification. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr ;

Fait à Saint-Flour, le 18/07/2024

La Présidente,

Céline CHARRIAUD



Il sera rendu compte de cette décision à la prochaine séance du conseil communautaire.

Transmise en Préfecture le 22^{ème} 2024

Publiée sous format électronique sur le site internet de Saint-Flour Communauté, conformément à l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 et au décret n°2021-1311 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements, le 22 JUL. 2024



MAITRE D'OUVRAGE

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE
Village d'Entreprises - ZA du Rozier-Coren
15100 SAINT-FLOUR

OPERATION

REAMENAGEMENT DE L'OFFICE DE TOURISME DES PAYS DE ST FLOUR
17 BIS PLACE D'ARMES - 15100 SAINT FLOUR

ARCHITECTE



VINCENT TRINH - 7, Rue du Breull - 15100 SAINT-FLOUR
TEL.04.71.60.13.04 - Email : vincent.trinh@wanadoo.fr

BUREAU D'ETUDES



IGETEC - 5, Avenue Georges Pompidou - 15000 AURILLAC
TEL.04.71.63.88.30 - Email : accueil@igetec.fr

ACOUSTICIEN



SERIAL ACOUSTIQUE - 136, rue Louis Delaunay - Polygone Nord - 66000 PERPIGNAN
TEL.09.71.25.64.00 - Email : acserial@serialacoustique.fr

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

DIAG/ESQ	APS	APD	PRO	ACT	EXE	DET
F983	INTERVENANTS		FV - ED - GM - FG - VL		MAI 2023	

MODIFICATIONS

A	05/07/2023	Modification des lots 01 / 04 / 06
B	03/10/2023	Adaptation des lots 04 & 06 selon plans Architecte indice A

Accusé de réception en préfecture
015-200000000-20240718-DEC2024-431-A0
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

MENUISERIE De La Florizane



S.A.S AU CAPITAL DE 60 000 €

4 ZI la Florizane

15100 SAINT FLOUR

Tél. 04 71 60 37 21 – Fax 04 71 60 41 84

e-mail : menuiseriesdelafloziane@orange.fr

N° RGE E-E48580

Qualifications QUALIBAT 2301, 3511 PROB et 4322

AXA France – Agence HUGONENC et FORETNEGRE à AURILLAC

Maître d'Ouvrage

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Village d'Entreprises - ZA du Rozier-Coren - 15100 SAINT FLOUR

**REAMENAGEMENT DE L'OFFICE DE TOURISME DE PAYS DE ST FLOU
17 Bis Place d'Armes - 15100 SAINT FLOUR**

D.P.G.F.

LOT N° 06 MENUISERIES INTERIEURES & EXT.BOIS

Saint-Flour le 7 novembre 2023

RCS AURILLAC 491 301 545 – APE 4332A – SIRET 491 301 545 00019 – N° 1511823321

CA 16806 04821 29677165001 5S – BP 16807 00397 40321188

CONDITION D'EXECUTION ET DE REGLEMENT DES TRAVAUX SUIVANT NORME AFNOR NF P03-001 :

En l'absence de précision dans le présent contrat, la norme AFNOR NF P03-001, de décembre 2000, a une pièce contractuelle complémentaire.

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240718-RE-2024-431-AU
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

LOT N° 06 - MENUISERIES INTÉRIEURES - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

ARTICLE	DESCRIPTIF	UNITE	Q MOE	Q ENT	P.U. EN €	P.T. EN €
	Nota : toutes les dimensions énumérées ci-dessous seront à vérifier selon les plans d'exécution chantier.					
06.00	GENERALITES	fort	1,00		150,00 €	150,00 €
06.01	BLOCS-PORTES INTÉRIEURS EI 30					
06.01.01	Bloc-porte EI 30 à 1 ou 2 vantaux					
06.01.01.01	Bloc-porte - EI 30 - 93 x 204	U	2,00		451,00 €	922,00 €
06.01.01.02	Bloc-porte double - EI 30 - 63+63 x 204	U	2,00		770,00 €	1 540,00 €
06.01.02	Bloc-porte isolant EI 30 à 1 ou 2 vantaux					
06.01.02.01	Bloc-porte double - EI 30 - 63+63 x 204	U	2,00		965,00 €	1 932,00 €
06.01.02.02	Bloc-porte - EI 30					
	- selon CCTP, dimensions 73 x 204	U	1,00		745,00 €	745,00 €
	- selon CCTP, dimensions 83 x 205	U	1,00		840,00 €	840,00 €
06.02	BLOCS-PORTES INTÉRIEURS E 15					
06.02.01	Bloc-porte E 15 à 1 ou 2 vantaux à affaiblissement acoustique					
06.02.01.01	Bloc-porte - E 15 - 93 x 204 - 28 dB	U	1,00		501,00 €	501,00 €
06.02.01.02	Bloc-porte - E 15 - 93 x 204 - 28 dB - voyant WC	U	2,00		524,00 €	1 048,00 €
06.03	BLOCS-PORTES COURANTS					
06.03.01	Bloc-porte à âme pleine					
06.03.01.01	Bloc-porte - 83 x 204	SO				
06.04	BLOCS-PORTES VITRÉS					
06.04.01	Bloc-porte vitré					
06.04.01.01	Bloc-porte - 93 x 204 - vitrage clair feuilleté	U	6,00		1 410,00 €	8 460,00 €
06.05	CHÂSSIS VITRÉS					
06.05.01	Châssis vitrés fixes					
06.05.01.01	Châssis vitrés fixes - vitrage clair feuilleté					
	- selon CCTP, dimensions 92 x 197 cm ht	U	1,00		560,00 €	560,00 €
	- selon CCTP, dimensions 145 x 210 cm ht	U	1,00		780,00 €	780,00 €
	- selon CCTP, dimensions 209 x 210 cm ht	U	1,00		932,00 €	932,00 €
06.06	ACCESSOIRES					
06.06.01	Organigramme					
06.06.01.01	Organigramme de serrures					
	- selon CCTP, quantité : 12	fort	1,00		720,00 €	720,00 €
06.07	ESCALIERS BOIS					
06.07.01	Dépose / repose d'escaliers existant	fort	1,00		4 220,00 €	4 220,00 €
06.08	PLACARDS TECHNIQUES					
06.08.01	Portes de placards techniques					

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240718-DEC2024-431-AU
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

LOT N° 06 - MENUISERIES INTÉRIEURES - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

ARTICLE	DESRIPTIF	UNITE	Q MOE	Q ENT	P.U. EN €	P.T. EN €
06.08.01.01	Porte de placard technique – EI 30					
	- selon CCTP, dimensions 53 x 204 cm ht	U	1,00		370,00 €	370,00 €
	- selon CCTP, dimensions 63 x 204 cm ht	U	1,00		382,00 €	382,00 €
06.09	PLACARDS DE RANGEMENT					
06.09.01	Placard avec façades coulissantes					
06.09.01.01	Placard coulissant					
	- selon CCTP, dimensions : 80sds99 x 287 cm ht	U	1,00		214,00 €	214,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 100sds119 x 220 cm ht	U	1,00		210,00 €	210,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 140sds159 x 220 cm ht	U	1,00		252,00 €	252,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 140sds159 x 270 cm ht	U	2,00		288,00 €	576,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 180sds199 x 220 cm ht	U	1,00		292,00 €	292,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 200sds219 x 260 cm ht	U	1,00		308,00 €	308,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 220sds239 x 280 cm ht	U	1,00		376,00 €	376,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 260sds279 x 260 cm ht	U	1,00		430,00 €	430,00 €
	- selon CCTP, dimensions : 300sds319 x 185 cm ht	U	2,00		450,00 €	920,00 €
06.09.02	Aménagement de placard					
06.09.02.01	Étagères 30 mm	m²	49,50		55,00 €	2 722,50 €
06.10	MOBILIER DE TOILETTE					
06.10.01	Plan vasque					
	- selon CCTP, plan vasque + plan sur bâti-support pour WC du RdC	U	1,00		898,00 €	898,00 €
	- selon CCTP, plan vasque + plan sur bâti-support pour WC du R+1	U	1,00		950,00 €	950,00 €
06.11	MOBILIER D'EXPOSITION	TOP				
06.12	MOBILIER D'ACCUEIL	TOP				
06.13	MOBILIER DE CUISINETTE					
06.13.01	Plan de travail					
	- selon CCTP, environ 3,05 m de long	ens	1,00		697,00 €	697,00 €
	- selon CCTP, environ 1,20 m de long	ens	1,00		305,00 €	305,00 €
06.14	HABILLAGES EN BOIS					
06.14.01	Plinthes					
06.14.01.01	Plinthes en bois	ml	178,50		10,50 €	1 874,25 €
06.14.02	Baguettes					
06.14.02.01	Baguettes en bois	ml	100,00		7,50 €	750,00 €
06.14.03	Têtes de cloisons					
06.14.03.01	Têtes de cloisons en bois	ml	5,20		52,00 €	270,40 €
06.14.04	Tablettes de fenêtres					
06.14.04.01	Tablettes de fenêtres en bois	m²	7,00		85,00 €	595,00 €
06.15	SIGNALÉTIQUE INTÉRIEURE					
06.15.01	Plaques de portes en inox					

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240718-DEC2024-431-AU
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

LOT N° 06 - MENUISERIES INTÉRIEURES - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

ARTICLE	DESCRIPTIF	UNITE	Q MOE	Q ENT	P.U. EN €	P.T. EN €
06 15.01.01	Plaque avec texte	U	4,00		38,00 €	152,00 €
06 15.01.02	Plaque avec pictogramme	U	2,00		65,00 €	130,00 €
06 15.02	<u>Marquages vinyles sur supports vitrés</u>					
06 15.02.01	Vitrophanie informative -- format 30 x 40 cm	ens	6,00		85,00 €	510,00 €
06 16	HABILLAGES ET ÉLÉMENTS DÉCORATIFS EN BOIS					
06 16.01	<u>Plafond acoustique en linteaux bois</u>					
06 16.01.01	Linteaux bois section 30 x 30 sur ossature	m²	31,00		245,00 €	7 595,00 €
06 16.01.02	Voile noir et isolant acoustique - 80 mm	m²	31,00		43,00 €	1 333,00 €
06 16.02	<u>Habillage mural acoustique en linteaux bois</u>	TOP				
06 16.03	<u>Supports de fresque</u>					
06 16.03.01	Support de fresque murale	m²	28,00		268,00 €	7 504,00 €
06 16.03.02	Garde-corps support de fresque	m²	17,00		187,00 €	3 179,00 €
06 16.04	<u>Module d'éclairage</u>					
06 16.04.01	Suspension « buisson » en tasseaux bois	ens	1,00		175,00 €	175,00 €
06 17	PARQUET BOIS INTÉRIEUR	TOP				
06 18	MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS – IDENTIQUE EXISTANTES					
06 18.01	<u>Porte d'entrée en bois</u>					
06 18.01.01	Porte pleine – 93 x 215 cm ht	U	1,00		2 980,00 €	2 980,00 €
06 18.01.02	Imposte vitrée fixe	U	1,00		502,00 €	502,00 €
06 18.02	<u>Châssis ouvrants à la française</u>					
06 18.02.01	<u>Châssis vitré à 2 vantaux</u>					
	- selon CCTP, dimensions 80 x 175 cm ht	U	2,00		1 195,00 €	2 390,00 €
	- selon CCTP, dimensions 100 x 196 cm ht	U	1,00		1 238,00 €	1 238,00 €
06 18.03	<u>Châssis fixes cintrés</u>					
06 18.03.01	<u>Châssis cintré vitré fixe</u>					
	- selon CCTP, dimensions 50 x 103 cm ht	U	2,00		575,00 €	1 150,00 €
	TOTAL H.T. LOT N° 06					65 580,15 €
	T.V.A. 20,00 %					13 116,03 €
	TOTAL T.T.C. LOT N° 06					78 696,18 €
	<u>TRANCHES OPTIONNELLES</u>					
	<u>TOP N°1 – Habillage mural acoustique (si mur végétal non réalisé)</u>					
06 16	HABILLAGES ET ÉLÉMENTS DÉCORATIFS EN BOIS					
06 16.02	<u>Habillage mural acoustique en linteaux bois</u>					
06 16.02.01	Linteaux bois section 30 x 30 sur ossature	m²	13,00		245,00 €	3 185,00 €
06 16.02.02	Grillage protecteur	m²	13,00		53,00 €	689,00 €
06 16.02.03	Voile noir et isolant acoustique - 80 mm	m²	13,00		47,00 €	611,00 €

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240719-DEC2024-43
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

LOT N° 06 - MENUISERIES INTÉRIEURES - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

ARTICLE	DESCRIPTIF	UNITE	Q MOE	Q ENT	P.U. EN €	P.T. EN €
	TOTAL H.T. TOP N° 1					4 433,00 €
	T.V.A. 20,00 %					886,60 €
	TOTAL T.T.C. TOP N° 1					5 319,60 €
	<u>TOP N°2 – Suppression des supports de fresque (si fresque contemporaine non réalisée).</u>					
	ELEMENTS A DEDUIRE					
06.16	<u>HABILLAGES ET ÉLÉMENTS DÉCORATIFS EN BOIS</u>					
06.16.03	<u>Supports de fresque</u>					
06.16.03.01	Support de fresque murale	m²	28,00		268,00 €	7 504,00 €
06.16.03.02	Garde-corps support de fresque	m²	17,00		187,00 €	3 179,00 €
	TOTAL H.T. TOP N° 2					- 10 683,00 €
	T.V.A. 20,00 %					- 2 136,60 €
	TOTAL T.T.C. TC N° 2					- 12 819,60 €
	<u>TOP N°3 – Parquet bois dans la zone accueil du Rez-de-chaussée</u>					
06.17	<u>PARQUET BOIS INTÉRIEUR</u>					
06.17.01	<u>Parquet flottant sur sous-couche acoustique – finition vernis d'usine</u>					
06.17.01.01	Parquet	m²	32,00		175,00 €	5 600,00 €
06.17.01.02	Plinthes assorties	ml	28,00		28,00 €	784,00 €
	TOTAL H.T. TOP N° 3					6 384,00 €
	T.V.A. 20,00 %					1 276,80 €
	TOTAL T.T.C. TC N° 3					7 660,80 €
	<u>TOP N°4 – Mobilier d'exposition</u>					
06.11	<u>MOBILIER D'EXPOSITION</u>					
06.11.01	<u>Etagères d'exposition</u>					
06.11.01.01	Etagères et meuble bas	ens	5,00		890,00 €	4 950,00 €
06.11.01.02	Rangement fermé avec étagères	ens	2,00		1 241,00 €	2 482,00 €
06.11.02	<u>Vitrines d'exposition</u>					
06.11.02	Vitrines d'exposition	ens	2,00		1 620,00 €	3 240,00 €
06.11.03	<u>Cimaises d'exposition</u>					
06.11.03	Cimaises d'exposition	m	8,00		85,00 €	680,00 €
	TOTAL H.T. TOP N° 4					11 352,00 €
	T.V.A. 20,00 %					2 270,40 €
	TOTAL T.T.C. TC N° 4					13 622,40 €
	<u>TOP N°5 – Mobilier d'accueil</u>					
06.12	<u>MOBILIER D'ACCUEIL</u>					
06.12.01	<u>Banque d'accueil avec meuble bas</u>					
06.12.01.01	Plan de travail et meuble bas					
	- selon CCTP, environ 4,05 m de long. et retours de 0,60 ml	ens	1,00		7 400,00 €	7 400,00 €
06.12.02	<u>Plan de travail avec meuble bas en panneaux stratifiés</u>					
06.12.02.01	Plan de travail et meuble bas					

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240718-DEC2024-431-AU
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024

LOT N° 05 - MENUISERIES INTÉRIEURES - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

ARTICLE	DESCRIPTIF	UNITE	Q MOE	Q ENT	P.U. EN €	P.T. EN €
	- selon CCTP, environ 3,15 m de long	ons	1,00		1 721,00 €	1 721,00 €
	TOTAL H.T. TOP N° 5					9 121,00 €
	T.V.A. 20,00 %					1 824,20 €
	TOTAL T.T.C. TC N° 5					10 945,20 €
	<u>TOP N°6 – Portes à galandage</u>					
	ELEMENTS A DEDUIRE					
06.01	<u>BLOCS-PORTES INTÉRIEURS EI 30</u>					
06.01.01	<u>Bloc-porte EI 30 à 1 ou 2 vantaux</u>					
06.01.01.01	Bloc-porte - EI 30 - 93 x 204	U	-1,00		481,00 € -	481,00 €
06.02	<u>BLOCS-PORTES INTÉRIEURS E 15</u>					
06.02.01	<u>Bloc-porte E 15 à 1 ou 2 vantaux à affaiblissement acoustique</u>					
06.02.01.02	Bloc-porte - E 15 - 93 x 204 – 28 dB - voyant WC	U	-1,00		524,00 € -	524,00 €
	ELEMENTS A RAJOUTER					
06.19	<u>BLOCS-PORTES À GALANDAGE</u>					
06.19.01	<u>Bloc-porte - EI 30</u>					
06.19.01.01	Bloc-porte - EI 30 - 93 x 204	U	1,00		2 140,00 €	2 140,00 €
06.19.02	<u>Bloc-porte à affaiblissement acoustique</u>					
06.19.02.01	Bloc-porte - 93 x 204 – 31 dB - voyant WC	U	1,00		1 920,00 €	1 920,00 €
	TOTAL H.T. TOP N° 6					3 075,00 €
	T.V.A. 20,00 %					615,00 €
	TOTAL T.T.C. TC N° 6					3 690,00 €
	IMPORTANT					
	La présente DPGF doit être vérifiée et complétée par l'entreprise soumissionnaire au présent lot, les éléments donnés dans celle-ci le sont à titre indicatif uniquement. Les entreprises sont seules responsables de la vérification des détails et quantités ainsi que des compléments suivant besoins.					

MENUISERIE DE LA FLORIZANE

Zi de Florizane
15100 SAINT-FOUR
Tél : 04 71 53 37 21 - Fax : 04 71 53 41 24
Site : 431 321 545 0019 - APE : 4332A

EMILIE ROQUES

Signé numériquement par EMILIE ROQUES
Né : CNFR, O-MENUISERIE DE LA
FLORIZANE, OU=0002 491301545, CN=EMILIE ROQUES, SN=ROQUES, O=EMILIE, SERIALNUMBER=782925130248805727800894ca6e71e15871
Sa, OO=2.5.4.87-vn7076491301545
Raison : Je suis l'auteur du document
Emploie :
Date : 2023.11.08 09:33:40-0100
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20240718-DEC2024-431-AU
Date de télétransmission : 22/07/2024
Date de réception préfecture : 22/07/2024