

DÉCISION DE LA PRÉSIDENTE N°2025-014  
PRISE PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**OBJET**

**Centre aqualudique intercommunal de Saint-Flour  
Travaux de réfection des faux plafonds suite au sinistre du 5 août 2022**

**La Présidente de Saint-Flour Communauté,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code de la commande publique ;

**Vu** les délibérations du conseil communautaire n°2020-136 en date du 30 juillet 2020 et n°2020-273 en date du 13 octobre 2020 portant délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant à la Présidente ;

**Rappelant** le sinistre en date du 5 août 2022 ayant endommagé la toiture du centre aqualudique intercommunal et provoqué d'importantes infiltrations d'eau endommageant les faux plafonds et certaines peintures ;

**Vu** la nécessité de réaliser les travaux de réfection des faux plafonds et des peintures endommagés afin d'accueillir le public dans des conditions satisfaisantes ;

**Vu** la proposition de l'entreprise S.A ROQUES – Crespiat, chemin d'Immarion, – 15130 ARPAJON-SUR-CERE ;

**DÉCIDE**

**Article 1 :** D'approuver et de signer la commande pour les travaux de réfection des faux plafonds et des peintures endommagés du centre aqualudique intercommunal de Saint-Flour avec l'entreprise S.A ROQUES – Crespiat, chemin d'Immarion, – 15130 ARPAJON-SUR-CERE pour un montant de 43 895,71 € TTC ;

**Article 2 :** De dire que les crédits sont inscrits au budget annexe Centre aqualudique – pôle sportif du Colombier ;

**Article 3 :** Qu'ampliation de la présente décision sera transmise à Monsieur le Trésorier de Saint-Flour.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait à Saint-Flour, le 13/01/2025

La Présidente

Céline CHARRIAND

**Il sera rendu compte de cette décision à la prochaine séance du conseil communautaire.**

**Transmise en Préfecture le 16 JAN. 2025**

**Publiée** sous format électronique sur le site internet de Saint-Flour Communauté, conformément à l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 et au décret n°2021-1311 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements, le 16 JAN. 2025

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025

# S.A. ROQUES

PEINTURE - CLOISONS SÈCHES - PLÂTRERIE  
ENDUITS MONOCOUCHEs - CARRELAGE  
RAVALEMENT FAÇADES  
ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR  
MENUISERIE



Crespiat - Chemin d'Immarion  
15130 ARPAJON-SUR-CÈRE  
Tél. 04 71 64 36 00 - Fax 04 71 64 54 13  
e-mail : sa-roques@sasroques.fr

Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR

Z.A du Rozier Coren  
15100 SAINT FLOUR



ARPAJON SUR CERE, le 13 novembre 2024

Durée de validité du devis : 1 MOIS

## DEVIS ESTIMATIF

Référence : 00014298

N/Réf. : CM

REPRISE SUITE A SINISTRE  
CENTRE AQUALUDIQUE DE SAINT-FLOUR  
Route de Chaudes-Aigues  
15100 SAINT-FLOUR

## FAUX PLAFOND DEMONTABLE

RCS AURILLAC B 378 021 885 - CAPITAL SOCIAL : 167 888 € - APE 4331Z - SIRET 378 021 885 00058  
CRCA 16806 04821 21838267000 93 - BP 16807 00334 02021473851 - CE 18715 00101  
CONTRAT ASSURANCE BATISSUR ENT N° 10566532604 AXA

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de réception : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025

CONDITIONS D'EXÉCUTIONS ET DE RÈGLEMENTS DES TRAVAUX SUIVANT NORME AFNOR NF P03-001 :

En l'absence de précision dans le présent contrat, la norme AFNOR NF P03-001, de décembre 2000, vaut pièce contractuelle complémentaire.



**Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR**

<i>Désignation</i>	<i>Un</i>	<i>Quantité</i>	<i>Prix unit.</i>	<i>Montant H.T.</i>
<b><u>TRAVAUX SUITE A SINISTRE AU NIVEAU DES DALLES DE FAUX PLAFOND DEMONTABLE</u></b>				
<b><u>ESPACE INFIRMERIE</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	14,220	11,50	163,53
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type AQUATEC BOARD Blanc , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	14,220	33,06	470,11
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	14,070	25,90	364,41
<i>Note: Paroi verticale de droite seulement dim 5.63 ml*2.50h</i>				
<b><u>ESPACE LOCAL TECHNIQUE ET DEGAGEMENT</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	86,310	11,50	992,57
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type AQUATEC BOARD Blanc , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	86,310	33,06	2 853,41
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	47,830	25,90	1 238,80
<i>Note: Paroi verticale seulement au droit porte de sortie dim 1.60 ml*2.90h refend dégagement partie de droite dim 13.06 ml*2.90h et au droit de l'entrée donnant sur bassin dim 1.90 ml*2.80h</i>				
<b><u>ESPACE SALLE DE REUNION</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	21,520	11,50	247,48
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	21,520	50,53	1 087,41

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025

**Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR**

<i>Désignation</i>	<i>Un</i>	<i>Quantité</i>	<i>Prix unit.</i>	<i>Montant H.T.</i>
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	9,500	25,90	246,05
<i>Note: Paroi verticale seulement de couleur dim 3.42 ml * 2.78h</i>				
<b><u>ESPACE OFFICE</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	5,600	11,50	64,40
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	5,600	50,53	282,97
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	7,280	25,90	188,55
<i>Note: Paroi verticale seulement de couleur dim 2.91 ml * 2.50h</i>				
<b><u>ESPACE LOCAL VESTIAIRE DU PERSONNEL</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	5,650	11,50	64,98
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type AQUATEC BOARD Blanc , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	5,650	33,06	186,79
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
<b><u>ESPACE DEGAGEMENT</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	11,410	11,50	131,22
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	11,410	50,53	576,55

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025



**Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR**

<i>Désignation</i>	<i>Un</i>	<i>Quantité</i>	<i>Prix unit.</i>	<i>Montant H.T.</i>
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
<b><u>ESPACE OFFICE</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	5,600	11,50	64,40
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	5,600	50,53	282,97
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
<b><u>ESPACE BUREAU DE DIRECTION</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	11,920	11,50	137,08
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	11,920	50,53	602,32
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
<b><u>ESPACE BUREAU SECRETARIAT</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	10,600	11,50	121,90
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	10,600	50,53	535,62
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
<b><u>ESPACE BUREAU SECRETARIAT</u></b>				
Installation et repliement d'un échafaudage roulant avec plateaux de 3,00 x 3.00 m x 5,00 m hauteur de travail avec contreventements, échelles et plinthes. Compris: transport	EN S	1,000	3 500,00	3 500,00

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025

Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	116,470	11,50	1 339,41
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type PERLA OP 0.95 TEGULAR , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	116,470	50,53	5 885,23
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation au droit du puit de lumiere dim 3 m * 2 m	U	3,000	400,00	1 200,00
<i>Note: Paroi verticale seulement de couleur dim 2.91 ml * 2.50h</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	19,200	25,90	497,28
<i>Note: Paroi verticale seulement 3.76 ml * 5.10h attention rappel retirer machine à café avant notre intervention</i>				
<b><u>ESPACE LOCAL VESTIAIRE COLLECTIF</u></b>				
Dépose de dalles 600*600 de plafond suspendu , sans échafaudage, compris chargement des gravois.	M2	192,450	11,50	2 213,18
Fourniture et pose de dalles 600*600 de plafond suspendu type AQUATEC BOARD Blanc , sans échafaudage, compris découpe selon demande	M2	192,450	33,06	6 362,40
<i>Note: Prestation prenant en compte seulement le remplacement des dalles en aucun cas l'ossature est prévue</i>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation	M2	35,000	25,90	906,50
<i>Note: Paroi verticale seulement au droit du mur donnant sur extérieur (faïence déduite) 25 ml * 1.30h</i>				
<b><u>ESPACE BASSIN AQUATIQUE</u></b>				
2 couches peinture alkyde velours comprenant préparation et protection	M2	78,000	29,90	2 332,20
<i>Note: Paroi verticale seulement au droit passerelle dim 2 ml * 6.50 h et 10 ml * 6.50 h</i>				

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025

**Comm.Comm.pays de SAINT FLOUR**

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
Installation et repliement d'un échafaudage roulant avec plateaux de 3,00 x 3.00 m x 5,00 m hauteur de travail avec contreventements, échelles et plinthes. Compris: transport	EN S	1,000	1 000,00	1 000,00
2 couches peinture alkyde velours sur lambri comprenant préparation  <i>Note: Paroi verticale seulement au droit du lambri bois dim 3.80 ml * 4.00h</i>	M2	15,200	28,95	440,04
<b>Sous-total</b>				<b>36 579,76</b>
<b>TOTAL HT. TRAVAUX SUITE A SINISTRE AU NIVEAU DES</b> <b>DALLEES DE FAUX PLAFOND DEMONTABLE</b>				<b>36 579,76</b>

<b>Total H.T.</b>	<b>36 579,76</b>
Total T.V.A. 20,00 %	7 315,95
<b>Total T.T.C.</b>	<b>43 895,71</b>
<b>TOTAL T.T.C. (Euros)</b>	<b>43 895,71</b>

" Compte tenu de la situation exceptionnelle touchant au prix des matières premières et des produits au niveau international, les prix unitaires sont susceptibles de subir des variations par rapport aux prix figurant dans la présente offre.

Dès lors, le client accepte expressément, par la signature du présent marché, que le prix des postes soit réévalué de la différence constatée entre le prix des fournitures pris en compte lors de l'élaboration du présent marché et le prix effectivement pratiqué par le fournisseur de produits au moment de la livraison".

Durée de validité du devis : 1 MOIS

**Bon pour Accord.**

A : ..... le : / /

Signature Client :

**La Présidente  
Emilie ROQUES-MALARD**

  
**SAS ROQUES**  
Chemin d'Immarion - 15130 Arpajon-sur-Cère  
Tél. : 04 71 64 36 00 - Fax. : 04 71 64 54 13  
Siret : 378 021 885 00059 - APE : 4331Z  
sa-roques@sasroques.fr

Accusé de réception en préfecture  
015-200066660-20250113-DEC2025-014-AU  
Date de télétransmission : 16/01/2025  
Date de réception préfecture : 16/01/2025