DEPARTEMENT DU CANTAL **SAINT-FLOUR COMMUNAUTE**

DECISION DE LA PRESIDENTE n°2025-327
PRISE PAR DELEGATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

OBJET :
Marché de travaux n°2022-23 pour l'aménagement de l'ancienne prison en belvédère
Avenants

La Présidente de Saint-Flour Communauté,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de la Commande publique ;

Vu les délibérations du conseil communautaire n°2020-136 en date du 30 juillet 2020 et n°2020-273 en date du 13 octobre 2020 portant délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant à la Présidente ;

Vu les délibérations n°2022-248 du 15 novembre 2022 et n°2023-132 du 7 avril 2023 autorisant la Présidente à signer tous les documents nécessaires à la bonne exécution de l'opération ;

Vu les décisions :

- n°2024-191 en date du 10 mai 2024,
- n°2024-309 en date du 10 Juin 2024,
- n°2024-558 en date du 9 Octobre 2024,
- n°2025-030 en date du 6 Février 2025,

approuvant les avenants au marché de travaux pour l'aménagement de l'ancienne prison en belvédère ;

Considérant la réalité des besoins des travaux en plus et moins-value ;

Vu les propositions d'avenant ci-annexé :

- de l'entreprise ORONA CENTRE, 15 avenue des Frères Montgolfier 63170 AUBIERE, titulaire du lot 7 Ascenseur, en plus-value pour la création d'un contrôle d'accès au rez-de-chaussée de l'ascenseur pour un montant de 652,65 € HT soit 783,18 € TTC ;
- de l'entreprise MOURGUES SERGE SARL, 3 rue de la Planèze 15100 SAINT-FLOUR, titulaire du lot 9 Electricité, en moins-value selon devis pour un montant de 1 136,27 € HT soit 1 363,52 € TTC ;
- de l'entreprise MOURGUES SERGE SARL, 3 rue de la Planèze 15100 SAINT-FLOUR, titulaire du lot 10 Plomberie-Sanitaire, en plus-value selon devis pour un montant de 1 594,00 € HT soit 1 912,80 € TTC ;
- de l'entreprise ROQUES SA, Chemin d'Immarion - Crespiat 15130 ARPAJON-SUR-CERE, titulaire du lot 11 Plâtrerie-Peinture, en plus-value selon devis pour un montant de 1 169,00 € HT soit 1 402,80 € TTC ;

Vu l'avis de la commission des marchés à procédure adaptée en date du 12 juin 2025 ;

DECIDE

Article 1 : D'approuver et de signer les avenants pour le marché de travaux de l'aménagement de l'ancienne prison en belvédère suivants :

- de l'entreprise ORONA CENTRE, 15 avenue des Frères Montgolfier 63170 AUBIERE, titulaire du lot 7 Ascenseur, en plus-value pour la création d'un contrôle d'accès au rez-de-chaussée de l'ascenseur pour un montant de 652,65 € HT soit 783,18 € TTC ;

Accusé de réception en préfecture
015-200066662-20250625-DEC2025327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

- de l'entreprise MOURGUES SERGE SARL, 3 rue de la Planèze 15100 SAINT-FLOUR, titulaire du lot 9 Electricité, en moins-value selon devis pour un montant de 1 136,27 € HT soit 1 363,52 € TTC ;
- de l'entreprise MOURGUES SERGE SARL, 3 rue de la Planèze 15100 SAINT-FLOUR, titulaire du lot 10 Plomberie-Sanitaire, en plus-value selon devis pour un montant de 1 594,00 € HT soit 1 912,80 € TTC ;
- de l'entreprise ROQUES SA, Chemin d'Immarion - Crespiat 15130 ARPAJON-SUR-CERE, titulaire du lot 11 Plâtrerie-Peinture, en plus-value selon devis pour un montant de 1 169,00 € HT soit 1 402,80 € TTC ;

Article 2 : Dit que les crédits sont inscrits au budget général 2025 ;

Article 3 : Qu'ampliation de la présente décision sera transmise à Monsieur le Trésorier de Saint-Flour.

Tout recours contentieux à l'encontre de la présente décision doit être présenté devant le tribunal administratif territorialement compétent dans un délai de deux mois à compter de sa notification. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.télérecours.fr ;

Fait à Saint-Flour, le 12/06/2025

La Présidente,

Céline CHARRIAUD

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES SAINT-FLOUR COMMUNAUTÉ

Il sera rendu compte de cette décision à la prochaine séance du conseil communautaire.

Transmise en Préfecture le 25 JUIN 2025

Publiée sous format électronique sur le site internet de Saint-Flour Communauté, conformément à l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 et au décret n°2021-1311 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements, **le** 25 JUIN 2025

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Affaire : G251

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Village d'entreprises - ZA du Rozier-Coren 15100 SAINT-FLOUR

AMENAGEMENT DE L'ANCIENNE PRISON EN BELVEDERE

15100 - SAINT FLOUR

Entreprise : ORONA CENTRE
15, Av des Frères Montgolfier

63170 AUBIERE

Aurillac le 07/05/2025

Tel : 04.73.15.12.70 Fax :

Lot : 07 ASCENSEUR **Avenant N° 1**

Avenant N° 1 Contrôle d'accès

Date : 07/05/2025

Montant H.T. 652,65

Plus-value pour création d'un contrôle d'accès au RDC de l'ascenseur.

Ferme

	Récapitulatif	Euros H.T.	Euros T.T.C	Valeur	
A	Montant initial du Marché du 25/07/2023	23 200,00	27 840,00	01/09/2022	A *
B	Montant des MDM déjà acceptées	0,00	0,00		
C	Montant de la présente MDM	**652,65**	**783,18**		F *
	Montant du marché (A+B+C)	23 852,65	28 623,18		

* : F=Ferme A=Actualisable R=Révisable AR=Actualisable et Révisable

L'entreprise Date/signature	Le Maître d'Oeuvre Date/signature	Le Maître d'Ouvrage Date/signature
Orona Agence Auvergne 15, rue des Frères Montgolfier 63170 AUBIERE	IGETEC 5 avenue Georges Pompidou 15000 AURILLAC +33 (0)4 71 63 88 30 - accueil@igetec.fr SIRET : 399 708 643 00115 - APE 7112B SAS au capital de 64 800 € - RCS AURILLAC	

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Agence Auvergne
15, rue des Frères Montgolfier
63170 AUBIERE
Tel. : +33 (0)4 73 15 12 70
auvergne@orona.fr

SAINT FLOUR COMMUNAUTE
Village d'entreprises
ZA du Rozier Coren
15100 SAINT-FLOUR

Aubière, le 16/04/2025

Concerne : ANCIENNE PRISON DE ST FLOUR – LE BELVEDRE

Appareil	Désignation	Qté	Montant total HT (€)
XF08930TR	Suite à votre demande, nous vous proposons les travaux suivants afin de contrôler l'accès à l'ascenseur en période d'ouverture du site : Fourniture d'un bouton palier au RCH extérieur avec un bouton d'appel + un contact à clé 2 postions (la clé s'enlèvera sur les 2 positions) + une carte d'extension 5 programmée pour la mise « hors service de l'appareil » lors de l'actionnement du contact à clé.	1	652.65

	Montant HT	TVA	Montant TVA	Montant TTC
Total	**652.65**	**20.00**	**130.53**	**783.18**

CONDITIONS DE PAIEMENT

100% du montant TTC de la facture

DELAIS DE PAIEMENT / MODALITES DE PAIEMENT

Comptant

VALIDITE DE L'OFFRE

60 jours à partir de la date du devis

ACCEPTATION

LE CLIENT

ORONA

Précédé de la mention bon pour accord

Orona
Agence Auvergne
15, rue des Frères Montgolfier
63170 AUBIERE

Orona
Siège Social
Le Parc des Saules
52 Avenue Jean Jaures
69600 OULLINS
+33 (0)4 78 05 73 37
rhone@orona.fr
orona.fr

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Affaire : G251

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Village d'entreprises - ZA du Rozier-Coren 15100 SAINT-FLOUR

AMENAGEMENT DE L'ANCIENNE PRISON EN BELVEDERE

15100 - SAINT FLOUR

Entreprise : MOURGUES SERGE SARL
3 rue de la Planèze

15100 SAINT FLOUR

Aurillac le 04/06/2025

Tel : 04 71 60 05 91 Fax :

Lot : 09 ELECTRICITE — Avenant N° 1

Avenant N° 1 Modifications de prestations

Date :	**04/06/2025**
Montant H.T.	**-1 136,27**
Valeur	**22/09/2022**

Actualisable

	Récapitulatif	Euros H.T.	Euros T.T.C	Valeur	
A	**Montant initial du Marché du 29/11/2022**	38 315,27	45 978,32	22/09/2022	A *
B	**Montant des MDM déjà acceptées**	0,00	0,00		
C	**Montant de la présente MDM**	**-1 136,27**	**-1 363,52**	**22/09/2022**	A *
	Montant du marché (A+B+C)	37 179,00	44 614,80		

*: F=Ferme A=Actualisable R=Révisable AR=Actualisable et Révisable

L'entreprise Date/signature	Le Maître d'Oeuvre Date/signature	Le Maître d'Ouvrage Date/signature
le 04.06.25 SARL MOURGUES Serge 3, rue de la Planèze - 15100 ST-FLOUR Tél. 04 71 60 05 91 Fax 04 71 60 49 16 RCS AURILLAC 330 032 830 S.A.R.L. au capital de 25000 Euros	SIA IGETEC 5 avenue Georges Pompidou 15000 AURILLAC +33 (0)4 71 63 88 30 - accueil@igetec.fr SIRET : 399 708 643 00115 - APE 7112B SAS au capital de 84 600 € - RCS AURILLAC	

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

SARL MOURGUES SERGE

3 RUE DE LA PLANEZE
☎ 04 71 60 05 91
Email contact@mourguesserge.com
www.mourguesserge.com

RGE QUALIBAT
N° de certificat : E-E122539

ST FLOUR COMMUNAUTE
ZI DU ROZIER COREN
VILLAGE ENTREPRISE
15100 SAINT FLOUR

D E V I S

Réf. : 0479406 PP

Date : 14/02/25

Aménagement de l'ancienne prison en belvédère
place Jean Brisson à Saint-Flour (15100)
Lot n°9 ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES
Version n°1 EN DATE DU 14.02.25

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Lot n°9 ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES	Ens	1,00	12 294,46	12 294,46
Travaux préparatoires	Ens	1,00	412,50	412,50
Armoire de Branchement Provisoire	ENS	1,00	90,00	90,00
Coffret de Chantier	ENS	1,00	187,50	187,50
Installation provisoire d'éclairage	Ens	1,00	135,00	135,00
Mises à la terre, conducteurs de protection et d'équipotentialité	Ens	1,00	474,72	474,72
Piquet de terre	ENS	1,00	160,59	160,59
Boucle fond de fouille pour bloc sanitaire	Ml	12,00	8,49	101,88
Liaison équipotentielle principale	Ens	1,00	212,25	212,25
Infrastructures des câbles	Ens	1,00	1 211,75	1 211,75
Chemins de câbles CFO	Ml	25,00	38,27	956,75
.Conduit IRL	ML	50,00	5,10	255,00
Tarif Bleu - Alimentation du bâtiment (S < 36 kVA)	Ens	1,00	1 121,81	1 121,81
Démarche concessionnaire				
Coffrets de Coupe Circuit Principal Collectif C100 / P200 (CCPC)	ENS	1,00	648,16	648,16
Disjoncteur Général Basse Tension	U	1,00	411,25	411,25
Alimentation du comptage tarif bleu				

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AR
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

©Sage

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Circuit de terre comptage	U	1,00	62,40	62,40
Tableau général basse tension (TGBT)	**Ens**	**1,00**	**5 472,00**	**5 472,00**
Caractéristiques du TGBT				
Composition du TGBT	ENS	1,00	4 931,00	4 931,00
Alimentation du Tableau Général Basse Tension	ENS	1,00	541,00	541,00
Alimentations spécialisées	**Ens**	**1,00**	**1 774,30**	**1 774,30**
Alimentation bloc sanitaire	U	1,00	161,50	161,50
Alimentation pour éclairage niche	U	3,00	98,60	295,80
Alimentation grille cachot pour CA	U	3,00	116,00	348,00
.Alimentation en attente	U	5,00	193,80	969,00
Éclairage de sécurité	**Ens**	**1,00**	**1 701,25**	**1 701,25**
Télécommande de mise au repos pour BAES	U	1,00	101,79	101,79
Bloc Autonome d'évacuation de sécurité (BAES) 45 lumens	U	9,00	156,81	1 411,29
Bloc Autonome Portable d'Intervention (B.A.P.I.)	U	1,00	188,17	188,17
Consuel	**Ens**	**1,00**	**126,13**	**126,13**
Consuel	Ens	1,00	126,13	126,13
OPTIONS		**1,00**	**31 525,20**	**31 525,20**
Option 1 : Équipements électriques des locaux	**U**	**1,00**	**23 354,66**	**23 354,66**
Luminaires				
Luminaire type L1 - Etanche LED	U	10,00	97,50	975,00
Rail pour Luminaire type L2 (30ML)	Ens	1,00	2 296,87	2 296,87
Luminaire type L2 - Projecteur LED sur rail	U	18,00	138,75	2 497,50
Luminaire type L3 - Luminaire circulaire suspendu LED	U	4,00	669,00	2 676,00
Luminaire type L4 : Luminaire LED encastré	U	13,00	475,00	6 175,00
Luminaire type L5 - Plafonnier extérieur	U	1,00	266,25	266,25
Commande d'éclairage et câblage , Prises de courant, divers				
Interrupteur simple allumage avec voyant	U	2,00	86,36	172,72
Détecteur de présence 360 °	U	7,00	219,50	1 536,50
Câblage Commandes d'éclairage et luminaires				
Câblage RDC	Ens	1,00	1 346,00	1 346,00
Câblage R+1	Ens	1,00	843,00	843,00
Câblage R+2	Ens	1,00	817,00	817,00
Câblage R+3	Ens	1,00	843,00	843,00
Prises de courant				
Prises 2 x 16A + RJ45.	U	32,00	84,50	2 704,00
Divers				
Arrêt d'urgence électricité	U	1,00	205,82	205,82
Option 2 : Système de sécurité incendie - Équipement d'alarme de type 3	**Ens**	**1,00**	**2 666,15**	**2 666,15**
Bloc autonome d'alarme sonore manuel (BAAS type Ma + Flash)	U	3,00	363,75	1 091,25
Déclencheurs manuels	U	4,00	38,00	152,00
Câblage				
Câblage BAAS type Ma - Déclencheurs manuels	ENS	1,00	427,80	427,80
Câblage BAAS type Ma- Télécommande de mise au repos	ENS	1,00	503,10	503,10

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Déverrouillage des portes maintenues fermées (DAS Fermées)	U	2,00	201,00	402,00
Essais, Mise en service, Formation des utilisateurs				
Essais, Mise en service, Formation des utilisateurs	ENS	1,00	90,00	90,00
Option 3 : Espace d'Attente Sécurisé (EAS)	**Ens**	**1,00**	**5 019,39**	**5 019,39**
Centrale d'Interphonie pour EAS	U	1,00	1 301,25	1 301,25
Interphone pour EAS	U	3,00	403,00	1 209,00
Liaison centrale d'interphonie - Interphone	ENS	1,00	671,40	671,40
Bloc Autonome d'évacuation de sécurité (BAES) 45/120 lumens à dispositif de balisage renforcé	U	3,00	299,55	898,65
Bloc d'Ambiance 410 lumens	U	3,00	193,03	579,09
Essais - Mise en service - Formation	ENS	1,00	360,00	360,00
Option n°4 : Alimentations spécialisées	**Ens**	**1,00**	**485,00**	**485,00**
Alimentation ascenseur	U	1,00	248,00	248,00
Alimentation centrale incendie	PM			
Alimentation Centrale d'interphonie	U	1,00	237,00	237,00
Moins-value		**-1,00**	**12 485,16**	**-12 485,16**
Démarche concessionnaire				
Coffrets de Coupe Circuit Principal Collectif C100 / P200 (CCPC)	ENS	1,00	648,16	648,16
Disjoncteur Général Basse Tension	U	1,00	411,25	411,25
Caractéristiques du TGBT				
Alimentation du Tableau Général Basse Tension	ENS	1,00	541,00	541,00
Alimentations spécialisées				
Alimentation grille cachot pour CA	U	3,00	116,00	348,00
Luminaires				
Luminaire type L1 - Etanche LED	U	1,00	97,50	97,50
Luminaire type L2 - Projecteur LED sur rail	U	8,00	138,75	1 110,00
Luminaire type L3 - Luminaire circulaire suspendu LED	U	4,00	669,00	2 676,00
Luminaire type L4 : Luminaire LED encastré	U	11,00	475,00	5 225,00
Luminaire type L5 - Plafonnier extérieur	U	1,00	266,25	266,25
Câblage Commandes d'éclairage et luminaires				
Câblage RDC	Ens	1,00	824,00	824,00
Prises de courant				
Prises 2 x 16A	U	4,00	84,50	338,00
Plue-value		**1,00**	**5 844,50**	**5 844,50**
Caractéristiques du TGBT				
Alimentation du Tableau Général Basse Tension	ENS	1,00	1 352,50	1 352,50
Sous-comptage wc public belvédère	Ens	1,00	180,00	180,00
Liaison office de tourisme/belvédère en catégorie 6A.	Ens	1,00	270,00	270,00
Liaison office de tourisme/belvédère en câble CR1 3 paires. Pose de la centrale EAS à l'office de tourisme.	Ens	1,00	545,00	545,00
Vidéosurveillance				
Caméras				

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Affaire : G251

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Village d'entreprises - ZA du Rozier-Coren 15100 SAINT-FLOUR

AMENAGEMENT DE L'ANCIENNE PRISON EN BELVEDERE

15100 - SAINT FLOUR

Entreprise : MOURGUES SERGE SARL
3 rue de la Planèze

15100 SAINT FLOUR

Aurillac le 04/06/2025

Tel : 04 71 60 05 91 Fax :

Lot : 10 PLOMBERIE - SANITAIRE — Avenant N° 1

Avenant N° 1 Modifications de prestations

Date :	**04/06/2025**
Montant H.T.	**1 594,00**
Valeur	**22/09/2022**

Actualisable

	Récapitulatif	Euros H.T.	Euros T.T.C	Valeur	
A	**Montant initial du Marché du 29/11/2022**	2 408,00	2 889,60	22/09/2022	A *
B	**Montant des MDM déjà acceptées**	0,00	0,00		
C	**Montant de la présente MDM**	**1 594,00**	**1 912,80**	**22/09/2022**	A *
	Montant du marché (A+B+C)	4 002,00	4 802,40		

*: F=Ferme A=Actualisable R=Révisable AR=Actualisable et Révisable

L'entreprise Date/signature	Le Maître d'Oeuvre Date/signature	Le Maître d'Ouvrage Date/signature
le 04.06.25 SARL MOURGUES Serge 3, rue de la Planèze - 15100 ST-FLOUR Tél. 04 71 60 05 91 - Fax 04 71 60 49 16 RCS AURILLAC 330 032 830 S.A.R.L. au capital de 25000 Euros	IGETEC 5 avenue Georges Pompidou 15000 AURILLAC +33 (0)4 71 63 88 30 - accueil@igetec.fr SIRET : 399 708 643 00115 - APE 7112B SAS au capital de 64 800 € - RCS AURILLAC	

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

SARL MOURGUES SERGE

3 RUE DE LA PLANEZE
☎ 04 71 60 05 91
Email contact@mourguesserge.com
www.mourguesserge.com

RGE QUALIBAT
N° de certificat : E-E122539

ST FLOUR COMMUNAUTE
ZI DU ROZIER COREN
VILLAGE ENTREPRISE
15100 SAINT FLOUR

D E V I S

Réf. : 0479407 CD

Date : 14/02/25

Aménagement de l'ancienne prison en belvédère – Place Jean Brisson à Saint-Flour (15100)

Lot n°10 PLOMBERIE SANITAIRE

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Lot n°10 : PLOMBERIE SANITAIRE		1,00	4 002,00	4 002,00
Distribution eau froide (EF)		1,00	1 180,00	1 180,00
Branchement				
Réseau AEP enterré				
Panoplie eau froide				
Nourrice eau froide avec 2 départs	ENS	1,00	290,00	290,00
Calorifugeage	ENS	1,00	140,00	140,00
Réseau de distribution EF potable				
Tube cuivre Ø 16x1 - calorifuge ep 13 mm	ML	15,00	34,00	510,00
Tube PEHD PN25 pour alimentation AEP sanitaire automatique	ML	5,00	19,00	95,00
Vannes d'isolement	ENS	1,00	47,00	47,00
Supports avec colliers calorifugés	ENS	1,00	70,00	70,00
Repérage	ENS	1,00	28,00	28,00
Évacuations eaux usées (EU) / eaux vannes (EV)		1,00	230,00	230,00
Réseaux d'évacuation des eaux usées (EU) - PVC				
DN 40	ML	10,00	23,00	230,00
Options - Équipements sanitaires		1,00	1 115,00	1 115,00
Production / Distribution eau chaude sanitaire par cumulus (ECS)				
Chauffe eau électrique instantané				

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

SARL MOURGUES SERGE - 3 RUE DE LA PLANEZE - - 15100 SAINT FLOUR
au capital de 25 000 Euros - RCS AURILLAC : 330 032 830 - APE : 4321A
TVA intracommunautaire : FR05330032830000011 - SIRET : 33003283000011
Références bancaires : BPMC ST FLOUR - IBAN - FR76 1680 7003 7707 0214 1681 865
Assurance SMABTP Contrat N°485583W1247000 / 001 336212/0 31/12/2021

Le bénéficiaire du service qui ne souhaite pas faire l'objet de prospection commerciale par téléphone peut s'inscrire gratuitement sur la liste d'opposition Bloctel sur le site bloctel.gouv.fr

©Sage

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Chauffe eau instantané	U	1,00	330,00	330,00
Alimentation électrique				
Alimentation électrique	U	1,00	23,00	23,00
Réseau de distribution eau chaude				
Tube cuivre Ø 12x1 - calorifuge ep 9 mm	ML	5,00	28,00	140,00
Appareils sanitaires				
Vidoir mural	U	1,00	505,00	505,00
Sous-comptage sanitaire				
Sous-comptage sanitaire	Ens	1,00	117,00	117,00
Ventilation local poubelle/localstockage.		**1,00**	**1 477,00**	**1 477,00**
Entrées d'air				
Fourniture d'entrées d'air en menuiserie.				
- EA 45	u	1,00	19,00	19,00
Bouches d'extraction				
Bouche autoréglable				
- BE 90	U	2,00	39,00	78,00
Conduits				
- gaine en tôle d'acier galvanisé MO selon plans de principe :				
. Ø 125	ml	15,00	31,00	465,00
- raccords, supports, fourreaux, accessoires de suspension, coudes, tés, réductions, rebouchages et autres sujétions	ens	1,00	133,00	133,00
Groupes d'extraction				
Extracteur Ax 125 BC	ens	1,00	265,00	265,00
Rejet d'air vicié				
En façade				
- Carrotage en 125.	ens	1,00	270,00	270,00
Raccordements électriques				
Raccordements électriques compris variateur.	ens	1,00	247,00	247,00

Total H.T.	**4 002,00**
Total T.V.A. 20,00 %	**800,40**
Total T.T.C.	4 802,40
Net à payer (Euro)	**4 802,40**

La TVA à acquitter subira des variations éventuelles découlant des dispositions législatives ou réglementaires en vigueur lors des réglements. Les prix sont établis sur la base du taux de TVA en vigueur au jour de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de taux sera répercutée sur le prix.

A la validation du devis, un acompte de 30% vous sera demandé.

Devis valable 2 mois sous réserve de disponibilité chez le fournisseur.

A : ..... le : / /

Devis N° 0479407

Mode de Règlement : Comptant Chèque

Bon pour Accord.

Signature - Cachet SARL Mourgues Serge

Signature - Cachet Client :

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Affaire : G251

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Village d'entreprises - ZA du Rozier-Coren 15100 SAINT-FLOUR

AMENAGEMENT DE L'ANCIENNE PRISON EN BELVEDERE

15100 - SAINT FLOUR

Entreprise : ROQUES S.A
Chemin d'Immarion
Crespiat

15130 ARPAJON/CERE

Aurillac le 10/06/2025

Tel : 04.71.64.36.00 Fax : 04.71.64.54.13

Lot : 11 PLATRERIE - PEINTURE — Avenant N° 2

Avenant N° 2 Coffres supplémentaires

Date : 10/06/2025

Montant H.T. 1 169,00

Plus value pour coffres placo supplémentaires, compris peinture selon devis joint.

Ferme

	Récapitulatif	Euros H.T.	Euros T.T.C	Valeur	
A	Montant initial du Marché du 22/03/2023	11 347,92	13 617,50		F *
B	Montant des MDM déjà acceptées	1 021,34	1 225,61		
C	Montant de la présente MDM	1 169,00	1 402,80		F *
	Montant du marché (A+B+C)	13 538,26	16 245,91		

*: F=Ferme A=Actualisable R=Révisable AR=Actualisable et Révisable

L'entreprise Date/signature	Le Maître d'Oeuvre Date/signature	Le Maître d'Ouvrage Date/signature
S.A.S ROQUES Chemin d'Immarion - 15130 Arpajon-sur-Cère Tél. : 04 71 64 36 00 - Fax : 04 71 64 54 13 Siret :378 023 585 00058 - APE : 4331Z sa-roques@sasroques.fr	GETEC 5 avenue Georges Pompidou 15000 AURILLAC +33 (0)4 71 63 38 30 - accueil@getec.fr SIRET : 389 708 643 00115 - APE 7112B SAS au capital de 61 500 € - RCS AURILLAC	

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

S.A. ROQUES

PEINTURE - CLOISONS SÈCHES - PLÂTRERIE
ENDUITS MONOCOUCHES - CARRELAGE
RAVALEMENT FAÇADES
ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR
MENUISERIE

RGE QUALIBAT EFFICACITÉ ENERGETIQUE ENR N° EE 48427

Crespiat - Chemin d'Immarion
15130 ARPAJON-SUR-CÈRE
Tél. 04 71 64 36 00 - Fax 04 71 64 54 13
e-mail : sa-roques@sasroques.fr

★ ★ ★ ★

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE
Village d'entreprises
ZA du Rozier-Coren
15100 SAINT FLOUR

ARPAJON SUR CERE, le 04 juin 2025

Durée de validité du devis : 1 MOIS

DEVIS ESTIMATIF

Référence : 0015142
N/Réf. : CM

AMENAGEMENT DE L'ANCIENNE PRISON EN BELVEDERE
Place Jean Brisson - 15100 SAINT-FLOUR
PRESTATIONS MODIFICATIVES
SUITE AU RDV 03.06.25

LOT N° 11 : PLATRERIE-PEINTURE

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE

Désignation	*Un*	*Quantité*	*Prix unit.*	*Montant H.T.*
LOT N° 11 : PLATRERIE - PEINTURE				
PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES SUITE A RDV SUR SITE DU 03/06/2025				
Caisson 60x30 2 faces parements double PREGYPLAC BA 18S Vertical *Suite a demande coffre au droit des compteurs d'eau dans local poubelle*	ML	2,20	64,87	142,71
Caisson 40x30 2 faces parements double PREGYPLAC BA 18S Horizontal *Suite a demande coffre au droit du conduit VMC dans local poubelle*	ML	7,30	72,91	532,24
Fourniture et pose trappe de visite EI 30 min	U	1,00	349,84	349,84
11.2.2.2 - Peinture acrylique en parois Localisation : ensemble des doublages et murs bétons 2 couches alkyde finition velours AQUASTRAL PREMIUM Velours de chez Astral *Suite a demande coffre au droit des compteurs d'eau dans local poubelle* *Suite a demande coffre au droit du conduit VMC dans local poubelle*	M2	7,09	20,34	144,21
Sous-total				**1 169,00**
TOTAL HT. LOT N° 11 : PLATRERIE - PEINTURE				**1 169,00**

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Total H.T.	**1 169,00**
Total T.V.A. 20,00 %	233,80
Total T.T.C.	**1 402,80**
TOTAL T.T.C. (Euros)	**1 402,80**

" Compte tenu de la situation exceptionnelle touchant au prix des matières premières et des produits au niveau international, les prix unitaires sont susceptibles de subir des variations par rapport aux prix figurant dans la présente offre.

Dès lors, le client accepte expressément, par la signature du présent marché, que le prix des postes soit réévalué de la différence constatée entre le prix des fournitures pris en compte lors de l'élaboration du présent marché et le prix effectivement pratiqué par le fournisseur de produits au moment de la livraison".
Durée de validité du devis : 1 MOIS

Bon pour Accord.

A : ..... le : / /

Signature Client :

La Présidente
Emilie ROQUES-MALARD

S.A.S ROQUES
Chemin d'Immarion - 15130 Arpajon-sur-Cère
Tél. : 04 71 64 36 00 - Fax. : 04 71 64 54 13
Siret :378 021 885 00058 - APE : 4332Z
sa-roques@sasroques.fr

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.
Caméra dôme Easy Résolution 4MP focale 2.8-12 mm IR 40 m	U	3,00	185,00	555,00
Switch non-manageable 6 ports Gigabit dont 4 PoE+ (64W)	U	3,00	80,00	240,00
Enregistreur Gigamédia NVR Prime 4 canaux POE 1 emplacement disque jusqu'à 8 Tb Rackable 1U 80 Mbps	U	1,00	210,00	210,00
Disque dur High Speed, purple haute disponibilité 2 To	U	1,00	136,00	136,00
Pose et raccordement des caméras, mise en service	Ens	1,00	550,00	550,00
Câblage				
Câblage RJ 45 en câble FTP 6A pour caméras dans le bâtiment compris percement, tubes et gaines.	Ens	1,00	284,00	284,00
Câblage RJ 45 en câble FTP 6A pour liaison avec l'office de tourisme compris percement, tubes et gaines.	Ens	1,00	546,00	546,00
Noyaux, prises RJ45 et cordons de brassage pour les 3 caméras	Ens	1,00	325,00	325,00
Cheminement TDF				
Fourniture et pose d'un chemin de câble de 100 avec couvercle pour le passage des câbles de TDF.		1,00	651,00	651,00

Total H.T.	**37 179,00**
Total T.V.A. 20,00 %	**7 435,80**
Total T.T.C.	44 614,80
Net à payer (Euro)	**44 614,80**

La TVA à acquitter subira des variations éventuelles découlant des dispositions législatives ou réglementaires en vigueur lors des réglements. Les prix sont établis sur la base du taux de TVA en vigueur au jour de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de taux sera répercutée sur le prix.

A la validation du devis, un acompte de 30% vous sera demandé.

Devis valable 2 mois sous réserve de disponibilité chez le fournisseur.

A : ..... le : / /

Devis N° 0479406

Mode de Règlement : Comptant Chèque

Bon pour Accord.

Signature - Cachet SARL Mourgues Serge

Signature - Cachet Client :

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025

Désignation	U	Qté	Prix unit.	Montant H.T.

Variantes du devis

Option n°5 : Contrôle d'accès	**Ens**	**1,00**	**1 746,25**	**1 746,25**
Centrale autonome + lecteur de vigik de gestion autonome	U	2,00	451,75	903,50
Bouton poussoir de déverrouillage de porte	U	2,00	147,70	295,40
Badges	U	15,00	5,63	84,45
Boîtiers de décondamnation ouverture portes	Ens	2,00	118,95	237,90
Essais - Mise en service	ENS	1,00	225,00	225,00

Rappel : Les variantes ne sont pas comprises dans le total du document

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20250625-DEC2025-327-AU
Date de télétransmission : 25/06/2025
Date de réception préfecture : 25/06/2025