

Conseillers en exercice :	75	L'an deux mille vingt-six, le douze mai, à dix-neuf heures
Présents :	68	trente, le Conseil Communautaire s'est réuni en séance
Absents excusés :	2	ordinaire à la salle des Conférences du Rozier Coren à
Pouvoirs :	5	Saint-Flour, après convocation légale en date du 29 avril
Votants :	73	2026, sous la Présidence de Monsieur Philippe DELORT.

Présents :

M. Didier AMARGER, MME Corinne AMAT, M. André ANGELVY, M. Frédéric ASTRUC, MME Blandine RIGAL, MME Nicole BATIFOL, M. Christophe BAUMELLE, MME Sophie BENEZIT, MME Martine BERTRAND, MME Marina BESSE, M. Gilles BIGOT, M. Jean-Marc BOUDOU, M. Michel BROUSSE, M. Joël BRUN, MME Carine CASALS, M. Cédric CHARDAYRE, MME Céline CHARRIAUD, M. Pierre CHASSANG, MME Elisa CHASSANG, M. Marcel CHASTANG, M. Gilbert CHEVALIER, M. Bernard COUDY, M. Sébastien CUSSAC, MME Florence DELAS, M. Frédéric DELCROS, M. Philippe DELORT, M. Guillaume DELPUECH, M. Pascal DEQUIN, MME Maud DOMERGUE, M. Matthieu DUDREUIL, M. Philippe ECHALIER, M. Olivier ERARD, M. Louis GALTIER, M. Christian GENDRE, M. Jean-Noël GILIBERT, M. Jérôme GRAS, MME Maryline GUDEFIN, MME Olivia GUEROULT, M. Hervé HUGON, MME Christine GIBRAT, M. Jonathan LAROUSSINIE, MME Marie LOUIS, MME Béatrice MALBO, MME Annick MALLET, M. Jean-Claude MARTIN, M. Stéphane CHASSANG, M. Daniel MIRAL, M. Jean-Jacques MONLOUBOU, M. Louis NAVECH, MME Emmanuelle NIOCEL JULHES, M. François ODOUL, M. Serge PASTOUREL, M. Jean-Luc PERRIN, M. Loïc POUDEIROUX, M. Pascal POUDEVIGNE, M. Jean-Claude PRIVAT, M. Serge RAMADIER, M. Jean-Paul RESCHE, M. Alain RIEUTORT, MME Isabelle ROBERT-MISSONNIER, MME Léa ROCHETTE, MME Evelyne ROQUES, M. Yannick SALAT, M. Serge TALAMANDIER, M. Thierry TARDIEU, M. Patrick VERNHET, M. Christophe VIDAL, M. David VITAL.

Excusés :

M. Éric GOMESSE, M. Raymond SALVAN.

Pouvoirs :

M. Thierry AUDIN donne pouvoir à M. Jean-Luc PERRIN
MME Pierrette BEAUREGARD donne pouvoir à M. Pierre CHASSANG
M. Emmanuel HEBRARD donne pouvoir à MME Marina BESSE
MME Florie PAROU donne pouvoir à MME Emmanuelle NIOCEL JULHES
MME Marie PETITIMBERT donne pouvoir à MME Maryline GUDEFIN

Madame Elisa CHASSANG a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Le Président certifie qu'un extrait de la présente délibération sera publié sous format électronique sur le site internet de Saint-Flour Communauté le **13 MAI 2026**, conformément à l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 et au décret n°2021-1311 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements.

Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture du Cantal, le **13 MAI 2026**

Tout recours contentieux à l'encontre de la présente délibération doit être déposé, dans un délai de deux mois à compter de son affichage, auprès du Tribunal Administratif de CLERMONT-FERRAND.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

OBJET : BUDGET PRIMITIF 2026 - BUDGET ANNEXE ATELIERS RELAIS DE COMMERCE/ MULTIPLES RURAUX

RAPPORTEUR : Monsieur Philippe ECHALIER

Ce budget annexe regroupe l'activité de quatre établissements :

- L'atelier relais boulangerie de Pierrefort ;
- Le multiple rural de Faverolles (épicerie, dépôt de pain) ;
- Le multiple rural de Loubaresse (bar, restaurant) ;
- Le multiple rural de Malbo (restaurant).

Il est à noter que le crédit-bail de l'atelier-relais boulangerie se termine au 31 mai 2026, et que la Commune de Malbo a souhaité reprendre la gestion en direct des locaux du multiple rural. L'exercice 2026 prévoit donc les écritures de clôture de ces services.

Les dépenses de fonctionnement s'élèvent à 47 720,55 €. Les charges à caractère général, d'un montant de 6 373 €, prévoient le paiement de l'assurance du bâtiment pour la boulangerie. A la prévision de l'assurance, s'ajoutent la taxe foncière et un poste de dépenses pour entretien/réparation si besoin pour les multiples de Faverolles et de Loubaresse, d'un montant de 1 500 €.

Le terme du crédit-bail de la boulangerie permet un reversement au budget général de 2 960 €.

S'ajoutent aux prévisions, les charges financières pour 1 200 € pour les intérêts du seul emprunt en cours sur le multiple de Faverolles, finançant les travaux d'amélioration énergétique. Les emprunts de construction initiale des bâtiments se sont terminés en 2025. S'ajoutent également les amortissements pour 34 884,52 € et le virement à la section d'investissement de 2 300 €.

En recettes de fonctionnement, sont inscrits le résultat reporté de 2 720,03 €, le produit des certificats d'économie d'énergie estimé à 2 000 € pour les travaux effectués sur le multiple de Faverolles, ainsi que les loyers pour 14 816 €.

S'ajoutent à ces recettes, l'amortissement des subventions pour 12 400 € et une écriture de « neutralisation d'amortissement » d'un montant de 15 784,52 € pour le multiple rural de Malbo.

Il faut noter que ce budget annexe s'équilibre, au contraire des années précédentes, sans participation du budget général, qui s'explique par la fin des emprunts initiaux de construction.

Les dépenses d'investissement s'élèvent à un montant global de 66 042,37 €. L'annuité d'emprunt en capital à rembourser s'élève à 3 500 €.

Les travaux d'amélioration thermique du bâtiment de Faverolles, débutés en 2025, doivent se terminer sur cet exercice budgétaire. 2 000 € de crédits nouveaux sont nécessaires pour cela. Un montant de 3 500 € de crédits est inscrit pour la réalisation de travaux d'amélioration de l'isolation du garage du multiple rural de Loubaresse.

Afin de clôturer le service du multiple rural de Malbo, les dernières écritures comptables sont à réaliser. Un excédent d'investissement de 15 784,52 € se dégage sur ce service lié à l'amortissement des biens réalisé en 2025. Cet excédent doit être reversé au budget général et amorti. Pour ne pas créer une nouvelle recette d'investissement générée par cet amortissement, une écriture de neutralisation d'amortissement soit être effectuée du même montant.

S'ajoutent aux dépenses d'investissement, l'amortissement des subventions pour 12 400 €.

Les recettes d'investissement font apparaître le résultat reporté de 16 291,05 €, ainsi que les excédents de fonctionnement capitalisés de 12 566,80 € (couverture du résultat n -1).

S'ajoutent à ces recettes, les amortissements pour 34 884,52 € et le virement de la section de fonctionnement de 2 300 €.

Aussi, le projet de budget primitif 2026 est équilibré en dépenses et en recettes aux sommes suivantes :

- Section de fonctionnement : 47 720,55 € (57 346,14 € en 2025)

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2026-106-BF
Date de transmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

- Section d'investissement : 66 042,37 € (68 262,46 € en 2025)

Etant précisé que des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite maximale de 7,5 % du montant réel de chacune des sections pourront être réalisés ;

Le Conseil Communautaire, après avoir entendu l'exposé du Rapporteur et après en avoir délibéré,

‡ **ADOpte le Budget Primitif 2026 ATELIERS RELAIS DE COMMERCE/MULTIPLES RURAUX, tel qu'il figure en annexe de la délibération ;**

‡ **AUTORISE Monsieur le Président à réaliser des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux charges de personnel, dans la limite maximale de 7,5 % du montant réel de chacune des sections.**

POUR : 73 VOIX

Ainsi délibéré en séance les jours, mois et an susdits, et les membres présents ont signé au registre,

Le Président,

Philippe DELORT



La secrétaire de séance,

Elisa CHASSANG

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Elisa Chassang", written over a faint circular stamp.

➤ Budget annexe Ateliers relais de commerce et multiples ruraux

❖ Dépenses de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2024	CFU 2024	BP 2025	CFU 2025	BP 2026
011	Charges à caractère général	10 938,75€	5 969,03 €	6 111,89 €	3 364,96 €	6 373,00 €
<i>Dont</i>	<i>Supérette Pierrefort</i>	3 100,00€	2 990,07 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	<i>Boulangerie Pierrefort</i>	800,00€	784,33 €	835,00 €	836,89 €	995,00 €
	<i>Multiple Faverolles</i>	2 200,00€	1 199,79 €	2 250,00 €	1 019,93 €	2 723,00 €
	<i>Multiple Loubresse</i>	2 400,19€	828,56 €	2 350,00 €	833,83 €	2 655,00 €
	<i>Multiple Malbo</i>	2 438,56€	166,28 €	676,89 €	674,31 €	0,00 €
65	Reversement Budget général	18 064,22€	18 064,22 €	0,00 €	0,00 €	2 960,00 €
65	Charges gestion courante	17 301,88€	17 298,48 €	1,84 €	0,00 €	3,03 €
66	Charges financières	1 452,03€	1 327,92 €	942,16 €	849,88 €	1 200,00 €
<i>Dont</i>	<i>Boulangerie Pierrefort</i>	649,80€	622,61 €	250,00 €	244,03 €	0,00 €
	<i>Multiple Faverolles</i>	168,90€	154,67 €	14,58 €	60,64 €	1 200,00 €
	<i>Multiple Loubresse</i>	233,33€	196,64 €	27,58 €	12,31 €	0,00 €
	<i>Multiple Malbo</i>	400,00€	354,00 €	650,00 €	532,90 €	0,00 €

Chapitre	Libellé	BP 2024	CA 2024	BP 2025	CFU 2025	BP 2026
68	Dotations aux amortissements (Faverolles/Loubarresse/Malbo)	20 995,00€	20 867,69 €	37 482,25 €	37 452,57 €	34 884,52 €
	Opérations de cession		2,00 €		1 200,00 €	0,00 €
023	Virement à section investissement	15 105,00€	0,00 €	12 808,00 €	0,00 €	2 300,00 €
Dont	<i>Boulangerie Pierrefort</i>	8 900,00€		9 298,00 €		0,00 €
	<i>Multiple Faverolles</i>	5 405,00€		1 655,00 €		2 300,00 €
	<i>Multiple Loubarresse</i>	800,00€		1 855,00 €		0,00 €
	<i>Multiple Malbo</i>	0,00€		0,00 €		0,00 €
	TOTAL DEPENSES	83 856,88€	63 529,34 €	57 346,14 €	42 867,41 €	47 720,55 €

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2026-106-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

❖ Recettes de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2024	CA 2024	BP 2025	CFU 2025	BP 2026
002	Résultat reporté					2 720,03 €
70	Produits des services	2 500,00 €	2 434,04 €	5 257,88 €	5 257,88 €	2 000,00 €
74	Subvention budget général	24 694,00 €	17 089,51 €	19 428,37 €	17 310,50 €	0,00 €
75	Loyers	38 124,32 €	38 285,49 €	19 863,00 €	19 862,76 €	14 816,00 €
Dont	<i>Supérette Pierrefort</i>	18 665,02 €	18 620,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	<i>Boulangerie Pierrefort</i>	9 494,40 €	9 494,40 €	9 494,40 €	9 494,40 €	3 956,00 €
	<i>Multiple Faverolles</i>	4 300,90 €	4 506,84 €	4 704,60 €	4 704,36 €	4 704,00 €
	<i>Multiple Loubaresse</i>	5 664,00 €	5 664,00 €	5 664,00 €	5 664,00 €	6 156,00 €
	<i>Multiple Malbo</i>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
042	Amortissement subventions	12 300,00 €	12 289,15 €	12 300,00 €	12 289,15 €	12 400,00 €
75	Reliquat de TVA		1,36 €	0,00 €	1,12 €	0,00 €
77	Produits de cession		2,00 €	0,00 €	2 935,94 €	0,00 €
77	Neutralisation amortissement					15 784,52 €
	Reprise sur provision	7 238,56 €	6 000,00 €	496,89 €	496,89 €	0,00 €
	TOTAL RECETTES	83 856,88 €	76 101,55 €	57 346,14 €	58 154,24 €	47 720,55 €
	EQUILIBRE	83 856,88 €		57 346,14 €		47 720,55 €

❖ Dépenses d'investissement

Chapitre	Libellé	BP 2024	CA 2024	RAR 2024	BP 2025 Nouveaux crédits	CFU 2025	RAR 2025	BP 2026 Nouveaux crédits
16	Capital emprunt	19 600,00 €	19 443,18 €		29 420,76 €	29 332,57 €		3 500,00 €
Dont	Boulangerie Pierrefort	8 900,00 €	8 871,75 €		9 300,00 €	9 250,33 €		0,00 €
	Multiple Faverolles	4 100,00 €	4 071,27 €		4 250,00 €	4 211,80 €		3 500,00 €
	Multiple Loubarresse	5 200,00 €	5 176,12 €		5 355,00 €	5 354,68 €		0,00 €
	Multiple Malbo	1 400,00 €	1 324,04 €		10 515,76 €	10 515,76 €		0,00 €
21/23	Travaux /matériel	62 105,46 €	0,00 €	33 828,16 €		20 754,83 €	13 073,33 €	5 500,00 €
Dont	Multiple Faverolles	57 500,00 €		33 828,16 €		20 754,83 €	13 073,33 €	2 000,00 €
	Multiple Malbo	4 605,46 €						
	Multiple Loubarresse							3 500,00 €
204	Reversement excédent Multiple Malbo				15 784,52 €			15 784,52 €
198	Neutralisation amortissement							15 784,52 €
165	Cautionnement	350,00 €	350,00 €					0,00 €
169	Amortissement subventions	12 300,00 €	12 289,15 €		12 300,00 €	12 289,15 €		12 400,00 €
	Intégration étude (audit)				2 800,00 €	2 800,00 €		0,00 €
	TOTAL DEPENSES	583 419,33 €	43 056,41 €	33 828,16 €	68 262,46 €	73 133,73 €	13 073,33 €	52 969,04 €

Accusé de réception en préfecture
015-2024-06660-20260512-DELIB2026-106-BF
Date de rétrotransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

❖ Recettes d'investissement

Chapitre	Libellé	BP 2024	CA 2024	RAR 2024	BP 2025 Nouveaux crédits	CFU 2025	BP 2026
001	Résultat reporté						16 291,05 €
1068	Excédents de fct capitalisés	14 229,54 €	14 229,54 €		12 572,21 €	12 572,21 €	12 566,80 €
Dont	<i>Boulangerie Pierrefort</i>	8 508,71 €	8 508,71 €		8 871,75 €	8 871,75 €	9 248,33 €
	<i>Multiple Faverolles</i>	5 540,50 €	5 540,50 €		2 876,27 €	2 876,27 €	1 444,96 €
	<i>Multiple Loubresse</i>	180,33 €	180,33 €		824,19 €	824,19 €	1 873,51 €
	<i>Multiple Malbo</i>	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
040	Amortissements	20 995,00 €	20 867,69 €		37 482,25 €	37 452,57 €	34 884,52 €
042	Opérations de cession	478 089,79 €	2,00 €		1 200,00 €	1 200,00 €	0,00 €
021	Virement section fct	15 105,00 €	0,00 €		12 808,00 €	0,00 €	2 300,00 €
13	Subvention				1 400,00 €	1 400,00 €	0,00 €
16	Emprunt	55 000,00 €	0,00 €	33 828,16 €		34 000,00 €	0,00 €
20	Intégration étude (audit)				2 800,00 €	2 800,00 €	
	TOTAL RECETTES	583 419,33 €	35 099,23 €	33 828,16 €	68 262,46 €	89 424,78 €	66 042,37 €
	EQUILIBRE	583 419,33 €			68 262,46 €		66 042,37 €

ARRETE - SIGNATURES

Présenté par le Président,

Nombre de membres en exercice : 75

Nombre de membres présents : 73

VOTE : Pour : 73

Contre : 0



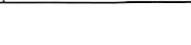
Abstention : 0

Ne prend pas part au vote : 0

Délibéré par le Conseil communautaire, réuni en session ordinaire
À Saint-Flour, le 12 mai 2026


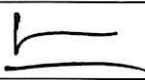


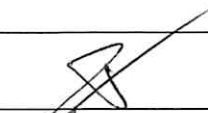
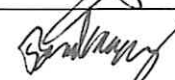





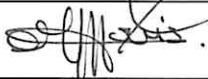
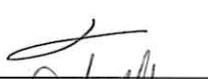



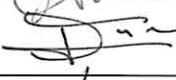
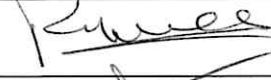
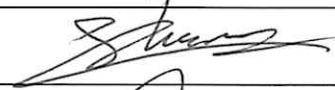







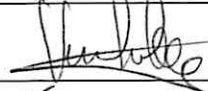



Date de convocation : 29 avril 2026

Les Membres du Conseil Communautaire

CONSEILLERS	SIGNATURE	CONSEILLERS	SIGNATURE
AMARGER Didier ou BERTHON Stéphanie		CHARRIAUD Céline	
AMAT Corinne		CHASSANG Pierre ou PORTAL Claude	
ANGELVY André ou BIRON Jean		CHASSANG Elisa ou LAURENT Robert	
ASTRUC Frédéric ou VERNET Jérôme		CHASTANG Marcel ou SALSON Benjamin	
AUDIN Thierry		CHEVALIER Gilbert ou PONS Marie	
BARRIOL Jacky ou RIGAL Blandine		COUDY Bernard ou SALSON Christine	
BATIFOL Nicole		CUSSAC Sébastien ou BONIFACIE Thierry	
BAUMELLE Christophe		DELAS Florence ou VIGOUROUX Jean-Marie	
BEAUREGARD Pierrette ou GROUSSET Loïck		DELCROS Frédéric	
BENEZIT Sophie ou BICAL Christian		DELPUECH Guillaume ou LOUBIERE Daniel	
BERTRAND Martine		DEQUIN Pascal	
BESSE Marina ou BEC Jean-Pierre		DOMERGUE Maud	
BIGOT Gilles Ou BAGUET Hervé		DUDREUIL Matthieu	
BOUDOU Jean-Marc ou BATIFOULIER Amandine		ECHALIER Philippe ou LAGET Anne-Marie	
BROUSSE Michel		ERARD Olivier ou AMEILHAUD Christian	
BRUN Joël ou COSTANTINI Alberto		GALTIER Louis	
CASALS Carine		GENDRE Christian ou ASTRUC Olivier	
CHARDAYRE Cédric ou BRUNEL Josiane		GILIBERT Jean-Noël ou CARRIERE Lucie	

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE – ATELIERS RELAIS DE COMMERCE/MULTIPLES RURAUX

BP 2026

CONSEILLERS	SIGNATURE	CONSEILLERS	SIGNATURE
GOMESSE Éric ou MAURANNE Nelly		PASTOUREL Serge ou AMARGER Agnès	
GRAS Jérôme		PERRIN Jean-Luc	
GUDEFIN Maryline		PETITIMBERT Marie	
GUEROULT Olivia ou SAMUEL Gabriel		POUDEROUX Loïc ou BONNET Anne-Sophie	
HEBRARD Emmanuel ou HUGON Jean-Marie		POUDEVIGNE Pascal ou VERNY Marie-Louise	
HUGON Hervé		PRIVAT Jean-Claude	
JOURQUIN Axel ou GIBRAT Christine		RAMADIER Serge ou LOUBEYRE Julien	
LAROUSSINIE Jonathan		RESCHE Jean-Paul ou FREGEAC Caroline	
LOUIS Marie ou MAURANNE Michaël		RIEUTORT Alain	
MALBO Béatrice ou GRIFFOUL Monique		ROBERT-MISSONNIER Isabelle ou FAGHEON Romain	
MALLET Annick		ROCHETTE Léa	
MARTIN Jean-Claude ou ANDRE Karine		ROQUES Evelyne ou PORTAL Jean-Paul	
MICHAUD Sébastien ou CHASSANG Stéphane		SALAT Yannick ou GINHAC Daniel	
MIRAL Daniel ou GUY Michel		SALVAN Raymond ou SAINRAU Magali	
MONLOUBOU Jean-Jacques		TALAMANDIER Serge ou SABATIER Jean-Luc	
NAVECH Louis ou SEGUIN Reine		TARDIEU Thierry	
NIOCEL-JULHES Emmanuelle		VERNHET Patrick ou VERRIERE Damien	
ODOUL François ou DELPY Gérard		VIDAL Christophe ou LAFON Dominique	
PAROU Florie		VITAL David ou RODIER Daniel	

Certifié exécutoire par le Président,
Compte tenu de la transmission en Préfecture le
À Saint-Flour, le 12 mai 2026

13 MAI 2026

; et de la publication le 13 MAI 2026

Le Président,
Philippe DELORT




Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2026-106-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026