

Conseillers en exercice : 75 L'an deux mille vingt-six, le douze mai, à dix-neuf heures
Présents : 68 trente, le Conseil Communautaire s'est réuni en séance
Absents excusés : 2 ordinaire à la salle des Conférences du Rozier Coren à
Pouvoirs : 5 Saint-Flour, après convocation légale en date du 29 avril
Votants : 73 2026, sous la Présidence de Monsieur Philippe DELORT.

Présents :

M. Didier AMARGER, MME Corinne AMAT, M. André ANGELVY, M. Frédéric ASTRUC, MME Blandine RIGAL, MME Nicole BATIFOL, M. Christophe BAUMELLE, MME Sophie BENEZIT, MME Martine BERTRAND, MME Marina BESSE, M. Gilles BIGOT, M. Jean-Marc BOUDOU, M. Michel BROUSSE, M. Joël BRUN, MME Carine CASALS, M. Cédric CHARDAYRE, MME Céline CHARRIAUD, M. Pierre CHASSANG, MME Elisa CHASSANG, M. Marcel CHASTANG, M. Gilbert CHEVALIER, M. Bernard COUDY, M. Sébastien CUSSAC, MME Florence DELAS, M. Frédéric DELCROS, M. Philippe DELORT, M. Guillaume DELPUECH, M. Pascal DEQUIN, MME Maud DOMERGUE, M. Matthieu DUDREUIL, M. Philippe ECHALIER, M. Olivier ERARD, M. Louis GALTIER, M. Christian GENDRE, M. Jean-Noël GILIBERT, M. Jérôme GRAS, MME Maryline GUDEFIN, MME Olivia GUEROULT, M. Hervé HUGON, MME Christine GIBRAT, M. Jonathan LAROUSSINIE, MME Marie LOUIS, MME Béatrice MALBO, MME Annick MALLET, M. Jean-Claude MARTIN, M. Stéphane CHASSANG, M. Daniel MIRAL, M. Jean-Jacques MONLOUBOU, M. Louis NAVECH, MME Emmanuelle NIOCEL JULHES, M. François ODOUL, M. Serge PASTOUREL, M. Jean-Luc PERRIN, M. Loïc POUDEROUX, M. Pascal POUDEVIGNE, M. Jean-Claude PRIVAT, M. Serge RAMADIER, M. Jean-Paul RESCHE, M. Alain RIEUTORT, MME Isabelle ROBERT-MISSONNIER, MME Léa ROCHETTE, MME Evelyne ROQUES, M. Yannick SALAT, M. Serge TALAMANDIER, M. Thierry TARDIEU, M. Patrick VERNHET, M. Christophe VIDAL, M. David VITAL.

Excusés :

M. Éric GOMESSE, M. Raymond SALVAN.

Pouvoirs :

M. Thierry AUDIN donne pouvoir à M. Jean-Luc PERRIN
MME Pierrette BEAUREGARD donne pouvoir à M. Pierre CHASSANG
M. Emmanuel HEBRARD donne pouvoir à MME Marina BESSE
MME Florie PAROU donne pouvoir à MME Emmanuelle NIOCEL JULHES
MME Marie PETITIMBERT donne pouvoir à MME Maryline GUDEFIN

Madame Elisa CHASSANG a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Le Président certifie qu'un extrait de la présente délibération sera publié sous format électronique sur le site internet de Saint-Flour Communauté le **13 MAI 2026**, conformément à l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 et au décret n°2021-1311 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements.

Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture du Cantal, le **13 MAI 2026**

Tout recours contentieux à l'encontre de la présente délibération doit être déposé, dans un délai de deux mois à compter de son affichage, auprès du Tribunal Administratif de CLERMONT-FERRAND.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

OBJET : BUDGET PRIMITIF 2026 - BUDGET ANNEXE DOMAINES 4 SAISONS

RAPPORTEUR : Madame Florence DELAS

Ce budget annexe retrace la comptabilité des trois domaines nordiques sur le territoire :

- Prat de Bouc, dont la gestion d'exploitation est confiée au SMDTEC (Syndicat Mixte de Développement Touristique de l'Est Cantalien) ;
- Cézens ;
- Saint-Urcize.

Sur ce budget, les dépenses sont globalement en hausse toutes sections confondues, en raison d'une participation exceptionnelle de 69 000 € au domaine 4 saisons de Prat de Bouc (régularisation d'un décalage de versement d'une participation annuelle) et des travaux de la maison d'accueil 4 saisons de Saint-Urcize.

Les dépenses de fonctionnement s'élèvent à 181 919,04 €. Les charges à caractère général, à hauteur de 15 330 €, en légère diminution de 4 570 €, prévoient les frais d'une saison d'exploitation pour le domaine de Cézens pour 2 630 € (carburant, assurance dameuse, maintenance), les fluides du bâtiment technique du domaine de Saint-Urcize sur une année complète pour 2 700 €.

Les charges de gestion courante prévoient le versement de la participation d'exploitation au SMDTEC pour la gestion du domaine de Prat de Bouc à hauteur de 138 000 € cette année de manière exceptionnelle. A la demande du SMDTEC, il est proposé de modifier la période d'appel de la participation, au début de la saison nordique et non à la fin, ce qui a pour conséquence de prévoir deux participations en 2026, et ainsi effectuer un rattrapage de participation non versée en 2022 au moment du transfert d'exploitation.

S'ajoutent à ces dépenses, les charges financières pour les intérêts d'emprunt en cours sur le service Saint-Urcize pour 5 471 €, les amortissements pour 9 618,04 € et le virement à la section d'investissement pour 13 500 €.

En recettes de fonctionnement, est inscrit le résultat reporté de 4 000 €. Une subvention globale du budget général est nécessaire pour équilibrer le service, d'un montant de 168 301 €. Elle est en hausse par rapport à 2025 en raison de la double participation versée au SMDTEC pour Prat de Bouc, et du remboursement de l'emprunt qui débute pour Saint-Urcize.

Les dépenses d'investissement s'élèvent à 851 444,20 €. Outre le résultat reporté de 58 197,51 €, elles prévoient un reversement d'excédent d'investissement d'un montant de 9 618,04 € au SMDTEC sur l'opération liée au domaine de Prat de Bouc. Cet excédent provient du marché de charte graphique/identité visuelle pour le domaine terminé en 2025 et du produit de FCTVA lié. Il convient de reverser cet excédent au SMDTEC, d'amortir cette écriture en une fois et de neutraliser cet amortissement, afin de ne pas créer de nouvelles recettes d'investissement sur ce service.

Les dépenses prévoient également les travaux de construction de la maison d'accueil 4 saisons de Saint-Urcize à hauteur de 700 000 € pour cet exercice budgétaire. L'autorisation de programme/crédits de programme, créée pour cette opération, doit être ajustée au regard du coût réel et des subventions obtenues pour le projet.

S'ajoutent à ces dépenses, le remboursement de l'annuité en capital d'emprunt pour 13 500 € et l'intégration des frais d'études pour 60 510,61 €.

En recettes d'investissement, sont inscrites les subventions pour le projet de maison d'accueil 4 saisons pour 460 000 € et l'emprunt pour équilibrer l'opération pour 307 795,87 €.

S'ajoutent à ces recettes, l'intégration des frais d'études pour 60 510,61 €, un produit de FCTVA 2025 de 19,68 €, les amortissements pour 9 618,04 € et le virement de la section de fonctionnement de 13 500 €.

Aussi, le projet de budget primitif 2026 est équilibré en dépenses et en recettes aux sommes suivantes :

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2025-113-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

- Section de fonctionnement : 181 919,04 € (90 500,00 € en 2025)
- Section d'investissement : 851 444,20 € (576 044,88 € en 2025)

Etant précisé que des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite maximale de 7,5 % du montant réel de chacune des sections pourront être réalisés ;

Le Conseil Communautaire, après avoir entendu l'exposé du Rapporteur et après en avoir délibéré,


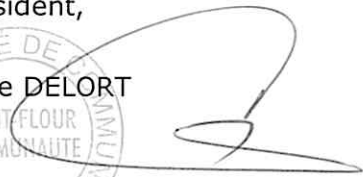
- ± **ADOpte le Budget Primitif 2026 DOMAINES 4 SAISONS, tel qu'il figure dans la délibération ;**
- ± **DECIDE DE PROCEDER au reversement de l'excédent d'investissement d'un montant de 9 618,04 € au SMDTEC ;**
- ± **DECIDE DE PROCEDER à la neutralisation d'amortissement du reversement d'excédent d'un montant de 9 618,04 € sur le service Prat de Bouc ;**
- ± **AUTORISE Monsieur le Président à procéder aux mouvements de crédits correspondants ;**
- ± **AUTORISE Monsieur le Président à réaliser des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux charges de personnel, dans la limite maximale de 7,5 % du montant réel de chacune des sections.**

POUR : 73 VOIX

Ainsi délibéré en séance les jours, mois et an susdits, et les membres présents ont signé au registre,

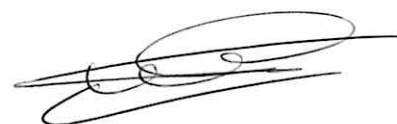
Le Président,

Philippe DELORT



La secrétaire de séance,

Elisa CHASSANG



➤ **Budget annexe Domaines 4 saisons**
❖ Dépenses de fonctionnement

| Chapitre | Libellé | BP 2024 | CA 2024 | BP 2025 | CFU 2025 | BP 2026 |
|----------|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 011 | Charges à caractère général | 9 500,00 € | 1 881,35 € | 19 900,00 € | 2 985,06 € | 15 330,00 € |
| | <i>Dont</i> | <i>0,00 €</i> | <i>126,00 €</i> | | | |
| | <i>Prat de Bouc</i> | | | | | |
| | <i>Cézens</i> | 3 500,00 € | 1 096,06 € | 2 500,00 € | 1 082,53 € | 2 630,00 € |
| | <i>Saint-Urize</i> | 6 000,00 € | 659,29 € | 17 400,00 € | 1 902,53 € | 12 700,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 61 800,00 € | 60 000,00 € | 60 000,00 € | 60 000,00 € | 138 000,00 € |
| 66 | Charges financières | 1 400,00 € | 1 369,86 € | 6 000,00 € | 4 278,28 € | 5 471,00 € |
| 68 | Provision Prat de Bouc | 0,00 € | 0,00 € | 4 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 68 | Amortissements | | | 600,00 € | 598,20 € | 9 618,04 € |
| 023 | Virement de section | | | | | 13 500,00 € |
| | TOTAL DEPENSES | 72 700,00 € | 63 251,21 € | 90 500,00 € | 67 861,54 € | 181 919,04 € |

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2025-113-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

❖ Recettes de fonctionnement

| Chapitre | Libellé | BP 2024 | CA 2024 | BP 2025 | CFU 2025 | BP 2026 |
|----------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 002 | Excédent de fct reporté | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 4 000,00 € |
| | <i>Dont</i> | | | | | 4 000,00 € |
| | <i>Prat de Bouc</i> | | | | | |
| 70 | Produits des services | 200,00 € | 126,00 € | 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | <i>Dont</i> | | 126,00 € | | | |
| | <i>Prat de Bouc</i> | | | | | |
| | <i>Cézens</i> | 200,00 € | | 200,00 € | | |
| 74 | Subvention Budget général | 72 500,00 € | 63 125,21 € | 90 300,00 € | 71 861,54 € | 168 301,00 € |
| | <i>Dont</i> | | | | | |
| | <i>Prat de Bouc</i> | 61 800,00 € | 60 000,00 € | 64 000,00 € | 64 000,00 € | 134 000,00 € |
| | <i>Cézens</i> | 3 300,00 € | 1 096,06 € | 2 300,00 € | 1 082,53 € | 2 630,00 € |
| | <i>Saint-Urcize</i> | 7 400,00 € | 2 029,15 € | 24 000,00 € | 6 779,01 € | 31 671,00 € |
| 77 | Neutralisation amortissement | | | | | 9 618,04 € |
| | TOTAL RECETTES | 72 700,00 € | 63 251,21 € | 90 500,00 € | 71 861,54 € | 181 919,04 € |
| | EQUILIBRE | 72 700,00 € | | 90 500,00 € | | 181 919,04 € |

❖ Dépenses d'investissement

| Chapitre | Libellé | BP 2024 | CA 2024 | RAR 2024 | BP 2025 Nouveaux crédits | CFU 2025 | BP 2026 |
|-------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| 001 | Résultat reporté | 7 221,48 € | 7 221,48 € | | 295 619,56 € | 295 619,56 € | 58 197,51 € |
| 204 | Reversement excédent Prat de Bouc | | | | | | 9 618,04 € |
| 21/23 | Equipement/ Constructions | 489 372,45 € | 419 024,37 € | 15 017,86 € | 251 907,46 € | 69 644,63 € | 700 000,00 € |
| <i>Dont</i> | <i>Prat de Bouc</i> | 11 749,08 € | 0,00 € | 10 068,00 € | 1 907,46 € | 2 820,00 € | |
| | <i>Saint-Urcize</i> | 477 623,37 € | 419 024,37 € | 4 949,86 € | 250 000,00 € | 66 824,63 € | 700 000,00 € |
| 16 | Capital emprunt (Saint-Urcize) | 4 500,00 € | 4 319,58 € | | 13 500,00 € | 8 881,77 € | 13 500,00 € |
| 041/23 | Intégration études | | 0,00 € | | | | 60 510,61 € |
| 198 | Neutralisation amortissement | | | | | | 9 618,04 € |
| | TOTAL DEPENSES | 501 093,93 € | 430 565,43 € | 15 017,86 € | 561 027,02 € | 374 145,96 € | 851 444,20 € |

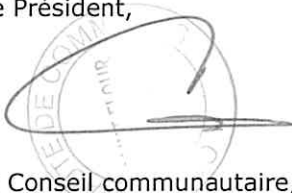
❖ Recettes d'investissement

| Chapitre | Libellé | BP 2024 | CA 2024 | RAR 2024 | BP 2025 Nouveaux crédits | CFU 2025 | BP 2026 |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| 13 | St-Urcize Subventions | 237 708,00 € | 66 480,00 € | 171 228,00 € | 72 000,00 € | 171 228,00 € | 460 000,00 € |
| 16 | St-Urcize Emprunt | 191 385,00 € | | 133 000,00 € | 188 816,88 € | 133 000,00 € | 307 795,87 € |
| 041/20 | Intégration études | | | | | | 60 510,61 € |
| 10222 | FCTVA | 72 000,93 € | 68 465,87 € | | 10 400,00 € | 11 122,25 € | 19,68 € |
| 13 | Amortissements | | | | 600,00 € | 598,20 € | 9 618,04 € |
| 021 | Virement de section | | | | | | 13 500,00 € |
| TOTAL RECETTES | | 501 093,93 € | 134 945,87 € | 304 228,00 € | 271 816,88 € | 315 948,45 € | 851 444,20 € |
| EQUILIBRE | | 501 093,93 € | | 576 044,88 € | | | 851 444,20 € |

Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2025-113-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026

ARRETE - SIGNATURES

Présenté par le Président,



Nombre de membres en exercice : 75

Nombre de membres présents : 73

VOTE : Pour : 73

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prend pas part au vote : 0

Délibéré par le Conseil communautaire, réuni en session ordinaire
À Saint-Flour, le 12 mai 2026




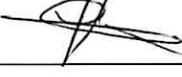



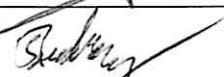










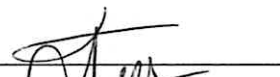

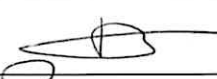
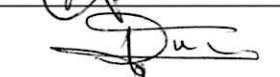
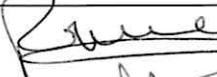




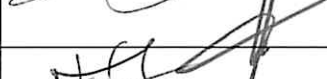







Date de convocation : 29 avril 2026

Les Membres du Conseil Communautaire

| CONSEILLERS | SIGNATURE | CONSEILLERS | SIGNATURE |
|--|-----------|--|-----------|
| AMARGER Didier ou BERTHON Stéphanie | | CHARRIAUD Céline | |
| AMAT Corinne | | CHASSANG Pierre ou PORTAL Claude | |
| ANGELVY André ou BIRON Jean | | CHASSANG Elisa ou LAURENT Robert | |
| ASTRUC Frédéric ou VERNET Jérôme | | CHASTANG Marcel ou SALSON Benjamin | |
| AUDIN Thierry | | CHEVALIER Gilbert ou PONS Marie | |
| BARRIOL Jacky ou RIGAL Blandine | | COUDY Bernard ou SALSON Christine | |
| BATIFOL Nicole | | CUSSAC Sébastien ou BONIFACIE Thierry | |
| BAUMELLE Christophe | | DELAS Florence ou VIGOUROUX Jean-Marie | |
| BEAUREGARD Pierrette ou GROUSSET Loïck | | DELCROS Frédéric | |
| BENEZIT Sophie ou BICAL Christian | | DELPUECH Guillaume ou LOUBIERE Daniel | |
| BERTRAND Martine | | DEQUIN Pascal | |
| BESSE Marina ou BEC Jean-Pierre | | DOMERGUE Maud | |
| BIGOT Gilles Ou BAGUET Hervé | | DUDREUIL Matthieu | |
| BOUDOU Jean-Marc ou BATIFOULIER Amandine | | ECHALIER Philippe ou LAGET Anne-Marie | |
| BROUSSE Michel | | ERARD Olivier ou AMEILHAUD Christian | |
| BRUN Joël ou COSTANTINI Alberto | | GALTIER Louis | |
| CASALS Carine | | GENDRE Christian ou ASTRUC Olivier | |
| CHARDAYRE Cédric ou BRUNEL Josiane | | GILIBERT Jean-Noël ou CARRIERE Lucie | |

SAINT-FLOUR COMMUNAUTE – DOMAINES 4 SAISONS

BP 2026

| CONSEILLERS | SIGNATURE | CONSEILLERS | SIGNATURE |
|--|---|--|---|
| GOMESSE Éric ou MAURANNE Nelly |  | PASTOUREL Serge ou AMARGER Agnès |  |
| GRAS Jérôme |  | PERRIN Jean-Luc |  |
| GUDEFIN Maryline |  | PETITIMBERT Marie |  |
| GUEROULT Olivia ou SAMUEL Gabriel |  | POUDEROUX Loïc ou BONNET Anne-Sophie |  |
| HEBRARD Emmanuel ou HUGON Jean-Marie |  | POUDEVIGNE Pascal ou VERNY Marie-Louise |  |
| HUGON Hervé |  | PRIVAT Jean-Claude |  |
| JOURQUIN Axel ou GIBRAT Christine |  | RAMADIER Serge ou LOUBEYRE Julien |  |
| LAROUSSINIE Jonathan |  | RESCHE Jean-Paul ou FREGEAC Caroline |  |
| LOUIS Marie ou MAURANNE Michaël |  | RIEUTORT Alain |  |
| MALBO Béatrice ou GRIFFOUL Monique |  | ROBERT-MISSONNIER Isabelle ou FAGHEON Romain |  |
| MALLET Annick |  | ROCHETTE Léa |  |
| MARTIN Jean-Claude ou ANDRE Karine |  | ROQUES Evelyne ou PORTAL Jean-Paul |  |
| MICHAUD Sébastien ou CHASSANG Stéphane |  | SALAT Yannick ou GINHAC Daniel |  |
| MIRAL Daniel ou GUY Michel |  | SALVAN Raymond ou SAINRAU Magali |  |
| MONLOUBOU Jean-Jacques |  | TALAMANDIER Serge ou SABATIER Jean-Luc |  |
| NAVECH Louis ou SEGUIN Reine |  | TARDIEU Thierry |  |
| NIOCEL-JULHES Emmanuelle |  | VERNHET Patrick ou VERRIERE Damien |  |
| ODOUL François ou DELPY Gérard |  | VIDAL Christophe ou LAFON Dominique |  |
| PAROU Florie |  | VITAL David ou RODIER Daniel |  |

Certifié exécutoire par le Président,
Compte tenu de la transmission en Préfecture le
À Saint-Flour, le 12 mai 2026

13 MAI 2026

; et de la publication le 13 MAI 2026

Le Président,
Philippe DELORT




Accusé de réception en préfecture
015-200066660-20260512-DELIB2025-113-BF
Date de télétransmission : 13/05/2026
Date de réception préfecture : 13/05/2026